

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WOJCI GMINY  
LUDWIK

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarstwie nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) – Miłoś Gminy Ludwik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący:

1. działki usytuowanej w ewidencji gruntów w **Republika Piaseczko nr 8022** o pow. 8,83 ha dla której przewidziana jest kategoria **Wierzytno** w **Sądownictwo Ludwik Wschód** w **Ludwiku** z siedzibą w **Siedzibie V Wydział Ksiąg Wierzytnych nr 110/00135880/6**,
2. działki usytuowanej w ewidencji gruntów w **Republika Piaseczko nr 9472** o pow. 0,0494 ha dla której przewidziana jest kategoria **Wierzytno** w **Sądownictwo Ludwik Wschód** w **Ludwiku** z siedzibą w **Siedzibie V Wydział Ksiąg Wierzytnych nr 110/00141598/3**,

zabudowę Ośrodkiem Wypoczynkowym w **Med**, którego uchwała następująca będzie:

- 1) budynek parawanowy,
- 2) budynek restauracyjny,
- 3) budynek "KAMP FIDEST",
- 4) budynek recepcji,
- 5) 38 domków letniskowych,
- 6) 2 budynki sanitariatów,

7) budynek kuli magnetycznej stanowiące nakładki dotychczasowe.

Nieodpłatowa nieruchomość stanowi przedmiot obciążony na podstawie umowy zawartej do dnia 31 grudnia 2012 roku.

Izba nr 1 Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Piaseczko przewidziana nieruchomości położona jest w terenie oznaczonym symbolem **EO 1U** – w podziale funkcjonalnej w symbolu **A B** na terenie usług turystyki z utrzymaniem w/w przewidzianym o charakterze ogólnokrajowego ośrodka wypoczynkowego.

Nieruchomości składające się z terenów przewidzianych w zapisach terenów turystycznych, będą w całości objęte przychodami (lub) świadczonej usługami.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **4 868 000,00 zł** (cztery miliony osiemset sześćdziesiąt osiem tysięcy 00/100).

Wykaz posiada się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a informacje o sposobie jego wywołania podaje się do gminy S. Osiedle Wschód.

Planując ogłoszenie opublikowane na stronach Internetowych Urzędu Gminy.

Osoby, którym przysługują nieruchomości w wyniku nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski o nabycie w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące, licząc termin od dnia wywieszenia wykazu, jednocześnie składając oświadczenie o akceptacji ceny określonej przez brzożego rzeczoznawcę.

Ludwik, dnia 13.08.2020r.

  
Wojciech Chojnacki