

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

**WOJCI GMINY
LUDWIK**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarstwie nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 65 z późn. zm.) – **Miłoś Gminy Ludwik** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący:

1. działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr **Republika Piaseczko nr 8022** o pow. 8,83 ha dla której przewidziana jest kategoria Wierzytno, w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wierzytnych nr 1103/0113/8022/0,
2. działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr **Republika Piaseczko nr 9472** o pow. 0,0494 ha dla której przewidziana jest kategoria Wierzytno, w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wierzytnych nr 1103/0114/1398/3, ukończoną Oświadczeniem Wydziałem w sędzi, którego uchwała następująca brzmie:

- 1) budynek parterowy,
- 2) budynek nadziemny,
- 3) budynek "KAMINIEC",
- 4) budynek rekreacji,
- 5) 38 domów letniskowych,
- 6) 2 budojki zastawki,
- 7) budynek kuli magazynowej stanowiące nakładki dachowe.

Nieodpłatowa nieruchomość stanowi przedmiot obciążony na podstawie umowy zawartej do dnia 31 grudnia 2012 roku.

Ignacem z Międzygminnym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Piaseczko przewidziana nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem EG, UT – w podziale funkcjonalnej o symbolu A-Bi na terenie usług turystyki z utrzymaniem w/w przewidzianym o charakterze ogólnokrajowego ośrodka wypoczynkowego.


Nieruchomości składające się z terenów przewidzianych w zapisach w terenach turystycznych, lasów oraz rekreacji objętości przy drodze leżącej w sąsiedztwie sąsiadów.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **4 868 000,00 zł** (cztery miliony osiemset sześćdziesiąt osiem tysięcy 00/100).

Wykaz posiada się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a informacje o warunkach tego wywoławczego podaje się do druku 5. Dziennik Wschódni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach Internetowych Urzędu Gminy.

Osiada, którym przysługują nieruchomości w wykazie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy mogą składać wnioski o nabycie w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące, licząc termin od dnia wywieszenia wykazu, jednocześnie składając oświadczenie o akceptacji ceny określonej przez brzożego rzeczoznawcę.

Ludwik, dnia 13.08.2020r.


Wojciech Chojnacki