

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Woj. Łódź  
Łódź

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 sierpnia 1997r. o gospodarstwie nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) – Wzrost Łódźski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów obręb **Regb00a nr 45177** o pow. **0,53 ha**.

Do nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wzrostka w Sądzie Rejonowym Łódź Wschód w Łódzkiej siedzibie w Sądzie Księgi Wzrostkowych nr 111190145803/5.

Przeznaczona nieruchomość ogólnie i miejscowym Planem Zagospodarowania Rozstrzygnięta wsi Regb00a położona jest w terenie odczołowych wykopów, ut. – usługi korowalnia z podstawowymi przyrządami gruntów pod.

- a) obiektu handlu detalicznego i hurtowego, obiektu gastronomicznego, turystycznego
- b) obiektu turystyki, terenu rekreacyjnej zabawy
- c) terenu zielonego.

Nieruchomość położona ok. 6 km od centrum miasta i ok. 12 km od miasta powiatowego. Działka jest położona przy drodze powiatowej w obszarze rekultywacji miejscowości Kąkolice, ok. 0,5 km od drogi wojewódzkiej. Sąsiedztwo stanowi obszarowa terenowa. Na terenie działki znajdują się budynki gospodarcze. Droga do działki prowadzi z ulicą ul. Wzrostka. W otoczeniu działki znajdują się stawy przyrodnicze, w północno-zachodniej części działki znajdują się stawy przyrodnicze. Na działce znajdują się pozostałości budynków (betonowe). Przez działkę prowadzi linia wodociągowa. Teren działki jest w części odnowiony.

Wartość nieruchomości wynosi **82 000,00 zł + 23% podatku VAT** (słownie: osiemdziesiąt dwytysięce 00/100) + podatek 23% podatku VAT.

Nieruchomość ta została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu otwartego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wyeksponując go na tablicy ogłoszeń Urzędu Zarządu, a informację o wyeksponowaniu wykazu podaje się do prasy tj. Dziennik Wschodni Pomorza wykaz umieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy.

Dane, które przysługują przeniesieniu w naturę nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 pkt. 2 nie wolno mieć również uwag o odbiorze w terminie nie krótszym niż 8 tygodni, licząc od dnia wyeksponowania wykazu.

Łódź, dnia 08.08.2022 r.

