

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Województwo
Śląskie

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 31 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Łudźnia** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy tj. działka oznaczona w ewidencji gminnej objętej **Dotacje-Katastrum** = 112 o pow. 2,81 ha. Dla nieruchomości tej jest przewidziana Kategoria Wzrostu w Sędziu Rejonowym Łudźnia-Łudźnia w Łudźnie z siedzibą w Świdniku 7 Wydział Księg Wiecznych nr UJ1/VO144715/2. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z **ZMIANĄ BRZESKIEGO PLANU Zagospodarowania PRZEDZIEMNEGO Gminy ŁUDŹNIA** uchwalonego Uchwałą Nr XXIII /2017/2018 Rady Gminy Łudźnia z dnia 22 marca 2018 r. położona jest w części, w której w terenie oznaczonym symbolami 1P.U – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, infrastruktury technicznej, usług, a w szczególności terenem oznaczonym symbolem 4K2W-teren na przeznaczony do uprawy rolniczej. Działka położona jest na obszarze wsi, przy drodze utwardzonej, w terenie płaskim, nieosłoniętym. W sąsiedztwie znajdują się tereny upraw polowych, w odległości około 500 m znajdują się zabudowa zagrodowa – typy lokalnej. Działka jest w kształcie prostokąta. Droga do działki stanowi droga utwardzona. Na działce znajdują się wyjątkowo drzewa. Wyjątkowo jest nieosłonięta. Działka jest odcinana skarpetą, szwami odizolacyjnymi oraz ogrodzona siatką metaliczną na słupkach metalowych. Wykończona wysypką cynowa. Interesowni wynosi 30 000,00 zł. Oświadczenie: trzydzieści tysięcy złotych (30 000) złotych. Do oferty wchodzi również koszt doliczony podatek VAT w wysokości 22 %. Ustala się termin złożenia oświadczenia o tytułu dzierżawy do dnia 30 czerwca każdego roku. Opłaty to będą aktualizowane corocznie i uwzględnieniem stopnia wzrostu. Ustala się termin zgłoszenia wniosku o dzierżawę na dzień jej wyodrębnienia. Nieruchomości ta została przeznaczona do sprzedaży na okres 15 lat. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Łudźnia. Kontakt ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy Łudźnia.

Łudźnia, dnia 05.10.2022 r.

[Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.pdf](#)