

Inwentaryzacja budynku

Mieszkańcy gminy Ludwin

Każdy budynek traci ciepło. Właściciele nieruchomości dbając o budżet, dążą do tego, aby utrata ciepła była jak najmniejsza. Informacje, które czynniki i w jakim stopniu wpływają na koszty ogrzewania można uzyskać dzięki inwentaryzacji budynku.

Co to jest inwentaryzacja?

Inwentaryzacja budynku polega na zebraniu informacji dotyczących danego budynku potrzebnych z punktu widzenia utraty ciepła i emisji CO₂. Inwentaryzacja składa się z danych dotyczących parametrów technicznych budynku i źródeł jego ogrzewania. Inwentaryzacja budynku polega na wypełnieniu formularza inwentaryzacyjnego w systemie CEEB <https://zone.gunb.gov.pl/>

Po przeprowadzonej inwentaryzacji, Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków automatycznie generuje uproszczoną analizę efektywności energetycznej budynku. Analiza pozwala ocenić stan techniczny budynku pod względem utraty ciepła i emisji CO₂.

Uproszczona analiza efektywności energetycznej budynku podaje:

- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, końcową i pierwotną
- zalecany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię
- wielkość emisji CO₂ budynku

Inwentaryzację można:

- wykonać samodzielnie wypełniając formularz inwentaryzacyjny
- zamówić w swojej gminie poprzez Centralną Ewidencję Emisyjności Budynków, w ramach funkcjonalności „Zamów inwentaryzację budynku”
- wykonać ją dodatkowo w trakcie przeglądu przewodów kominowych.

Inwentaryzację budynku może wykonać osoba, która:

- mieszka w domu jednorodzinnym i jest jego właścicielem
- mieszka w domu wielorodzinnym i jest właścicielem jego części, np. posiada część

w tak zwanym bliźniaku, szeregowcu

- posiada mieszkanie w budynku wielorodzinnym, np. bloku lub kamienicy, zarządzanej przez zarządcę

- posiada mieszkanie w budynku wielorodzinnym, np. bloku lub kamienicy, zarządzanej przez wspólnotę mieszkaniową (nie ma zarządcy)

- jest zarządcą budynku

Zachęcamy do podjęcia działań związanych z inwentaryzacją budynku w CEEB. Dodatkowe informacje oraz materiały edukacyjne można uzyskać na stronie internetowej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego: <https://www.gunb.gov.pl/>

<https://www.gunb.gov.pl/strona/materialy-promocyjne-0>

<https://zone.gunb.gov.pl/pl/inwentaryzacja-parametrow-technicznych-budynku-co-jest-na-czym-polega-i-jakie-niesie-korzysci>

<https://zone.gunb.gov.pl/pl/pytania-i-odpowiedzi-2>