

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) - Wójt Gminy Ludwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów wsi Rogóžno nr 459/10 o pow. 0,0800 ha.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU11/00153764/8.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Rogóžno położona jest w terenie oznaczonym symbolem ML - mieszkalnictwo letniskowe.

Działka położona jest w kompleksie działek rekreacyjno-wypoczynkowych, oddalona od jeziora Łukcze około 0,5 km, usytuowana na obrzeżu tego kompleksu.

Działka zlokalizowana przy drodze polnej, częściowo utwardzonej, oddalonej od drogi utwardzonej - szosy około 50 m, położona w terenie płaskim w pobliżu małego kompleksu leśnego. Działka zagospodarowana, ogrodzona, zabudowana domkiem letniskowym.

Cena nieruchomości wynosi 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).

Nieruchomość ta została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkowników wieczystych.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i u sołtysa wsi Rogóžno, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do prasy tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Ludwin.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy mogą składać wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ludwin, dnia 03.04.2017 r.

[wykaz.wnuk.do](http://wykaz.wnuk.do)