

PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. Maria Grzybek
20-129 Lublin ul. Kalinowszczyzna 22/1
tel. (81) 444 44 43, 512 330 494
NIP 946 - 176 - 18 - 07

PROJEKT BUDOWLANY

**POMPOWNI WODY NA SIECI
WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI
ZEZULIN NIŻSZY DZ.NR 510/3
GM.LUDWIN**

BRANŻA ELEKTRYCZNA **ELEKTRO-ENERGETYCZNE PRZYŁĄCZE KABLOWE n.N.**

Inwestor:
Gmina Ludwin
21-075 Ludwin
Ludwin 51

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin-Teren 20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2	
Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia / usunięcia kolizji z uwagami / bez uwag	
Sprawdzenie z dnia:	02.07.2014
L.dz.:	2877/1095/654/175/2014
Sprawdzenie ważne do dnia:	08.11.2014
Lublin, dnia:	02.07.2014
Zastępca Kierownika Wydziału Przyłączeń i Rozwoju Paweł Bąrszczyk	
Sprawdzenie niniejsze nie jest równoznaczne z zatwierdzeniem projektu i nie zwalnia od obowiązku jego zatwierdzenia. W dokumentacji nie sprawdzono spraw, które uregulowane są obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.	

Projektant:
inż. Puchacz Stanisław
upr.bud. 591/Lb/ 77



Sprawdzający:
inż. Smaga Krzysztof
upr.bud. 1333/Lb/ 91



Lublin czerwiec 2014



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Teren
ul. Elektryczna 2 20-349 Lublin
Tel. centrala 81 445 12 02
Faks: 81 444 04 22
Email: sekretariat.zl2@pgedystrybucja.pl
Tel. RP 81 744 24 29

WP

Lublin, dnia 08.05.2014 r.

Nr WP 77780 660/RE2/2014

Załącznik nr 1 do umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

**GMINA LUDWIN
LUDWIN
21-075 LUDWIN**

Warunki przyłączenia nr 77780 660/RE2/2014 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: kontenerowa przepompownia wody w Zezulinie -zasilanie docelowe.

Lokalizacja: Zezulin Niższy, gm. Ludwin, działka nr 510/3.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 08.05.2014r., określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **zaciski transformatora 100kVA po stronie nN-0,4kV na stacji transformatorowej 15/0,4kV 26 ZE0686 Zezulin 2 (Szkoła).**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Moc przyłączeniowa: **14 kW - zasilanie podstawowe.**
4. Rodzaj przyłącza:
 - 4.1. **na stacji wym. w pkt.1 wybudować słupowy rozłącznik bezpiecznikowy typu RSA 1/3 z zabezpieczeniem nadmiarowo-prądowym wynikającym z obliczeń;**
 - 4.2. **przy kontenerze na dz. nr 510/3 w miejscu dostępnym i dogodnym do obsługi od strony drogi dojazdowej wybudować złącze typu ZK-1+1L w obudowie z tworzyw termoutwardzalnych. Złącze zasilć linią kablową typu YAKY o przekroju wynikającym z obliczeń, nie mniej jednak niż 4x35 mm² i długości około 250m.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem: **nie dotyczy .**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. **instalacje i wewnętrzną kablową linię zasilającą o przekroju wynikającym z obliczeń, wybudować zgodnie z obowiązującymi przepisami;**
 - 6.2. **dla odbiorników wymagających pewności zasilania należy zainstalować rezerwowe źródło zasilania elektrycznego.**
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **w złączu kablowo-licznikowym.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego
 - 8.1. **Zastosować bezpośredni układ pomiarowy energii elektrycznej na napięciu 0,40 kV spełniający poniższe wymogi:**

- 8.2. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego muszą spełniać wymagania prawa.
- 8.3. Licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej.
- 8.4. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego powinny spełniać wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin.
- 8.5. Liczniki energii elektrycznej muszą posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinny posiadać elektroniczny systemem informujący o wystąpieniu takiego wpływu na liczniki (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływano polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika.
- 8.6. Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 A, usytuować w złączu kablowo-licznikowym.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,40 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin w zakresie warunków przyłączenia jest: Drosio Jerzy tel. 81 445 12 77.
15. Uwagi dodatkowe: rozdziału przewodu PEN na PE i N ze skutecznym uziemieniem miejsca rozdziału dokonać w tablicy głównej obiektu. Szczegóły techniczne uzgodnić na roboczo przed przystąpieniem do prac projektowych po przedstawieniu szczegółowego planu zagospodarowania działki w Rejonie Energetycznym Lublin-Teren. Podmiot Przyłączany opracuje instrukcję współpracy rezerwowego źródła zasilania elektrycznego ze służbami dyspozytorskimi PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin. Instrukcja podlega uzgodnieniu z operatorem systemu rozdzielczego.

KIEROWNIK
Wydziału Przyłączania i Rozwoju
.....
Dariusz Saj

U M O W A nr 372499
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
kontenerowa przepompownia wody-zasilanie docelowe w miejscowości Zezulin Niższy, gm.
Ludwin, działka nr 510/3

W dniu 17.06.2014 w Lublinie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Lublin wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy, pod nr KRS: 0000343124, NIP 9462593855, REGON 060552840, kapitał zakładowy: 9 730 742 890,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:
ŚWIDERSKI MAREK Inżynier ds. rozwoju RE Lublin-Teren

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,
 a **GMINA LUDWIN, LUDWIN, 21-075 LUDWIN, NIP 5050123397**

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. Wójt Gminy - Andrzej Chabros

URZĄD GMINY
 21-075 LUDWIN
 woj. lubelskie
 tel. 81 75 70 675

- 17 -

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,
 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **PGE Dystrybucja S.A.** instalacji odbiorczej **Podmiotu Przyłączanego**, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej 14,00 kW**, do sieci elektroenergetycznej **PGE Dystrybucja S.A.**, zgodnie z Warunkami przyłączenia nr **77780 660/RE2/2014** z dnia **08.05.2014**, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. **Podmiot Przyłączany** określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 5.000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej na: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej **PGE Dystrybucja S.A.** i instalacji **Podmiotu Przyłączanego**.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany w **złączu kablowo-licznikowym**.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **08.11.2015**.

§ 2

OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. realizacji przyłączenia instalacji **Podmiotu Przyłączanego** poprzez wykonanie zadań określonych w warunkach przyłączenia, do miejsca dostarczania energii elektrycznej, w terminie do dnia przyłączenia za wyjątkiem dokumentacji projektowej przyłącza i budowy przyłącza,
2. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie po protokólnym odbiorze robót zrealizowanych zgodnie z pkt 1,
3. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
4. zakupu wybudowanego przyłącza wraz z dokumentacją projektową przyłącza od **Podmiotu Przyłączanego**,
5. dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
6. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. wykonania, uzgodnienia i dostarczenia do **PGE Dystrybucja S.A.** jednego egzemplarza w oryginale dokumentacji projektowej przyłącza zgodnie z Warunkami przyłączenia, nie później niż tygodni przed terminem przyłączenia określonym w § 1 ust. 5. Załącznik nr 4 stanowi wykaz dokumentów niezbędnych do realizacji przyłączy elektroenergetycznych.
2. wybudowania przyłącza wg uzgodnionej dokumentacji projektowej,
3. zawarcia umowy sprzedaży dokumentacji projektowej wymienionej w §3 pkt 1 oraz przyłącza wymienionego w §3 pkt 2 i ich sprzedaży w ciągu 7 dni od końcowego odbioru robót. Cena sprzedaży przyłącza zostanie obliczona na podstawie dokumentacji powykonawczej po odbiorze końcowym robót

- przy zastosowaniu cen jednostkowych zgodnie z zasadami ujętymi w załączniku nr 5. Cena za wykonanie przez **Podmiot Przyłączany** dokumentacji projektowej zostanie ustalona jako równoważność 10% opłaty za przyłączenie. Umowę sprzedaży opracuje **PGE Dystrybucja S.A.**
4. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
 5. nieodpłatnego udostępnienia **PGE Dystrybucja S.A.** swojej nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność **PGE Dystrybucja S.A.** znajdujących się na nieruchomości **Podmiotu Przyłączanego** w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Jako zabezpieczenie tego prawa **Podmiot Przyłączany** na żądanie **PGE Dystrybucja S.A.** ustanowi na rzecz **PGE Dystrybucja S.A.** nieodpłatną służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Koszty aktu notarialnego i opłat sądowych poniesie **PGE Dystrybucja S.A.** Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 0,6 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej na nieruchomościach **Podmiotu Przyłączanego** – w celu wybudowania oraz eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej, stanowiącej własność **PGE Dystrybucja S.A.**, na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych,
 6. niezwłocznego powiadomienia **PGE Dystrybucja S.A.** o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
 7. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć po jednym egzemplarzu dokumentacji projektowej i powykonawczej w oryginale, oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i **Podmiot Przyłączany**. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie **PGE Dystrybucja S.A.**,
 8. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana - 16 godz., jednorazowa przerwa nieplanowana - 24 godz., łączny czas przerw planowanych w ciągu roku - 35 godz., łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku - 48 godz. Współczynnik pewności zasilania 1,0. **Podmiot Przyłączany** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów.
 9. zawiadomienia **PGE Dystrybucja S.A.** o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej, o której mowa powyżej;
 10. utrzymywania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymywania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
 11. dostarczenia do **PGE Dystrybucja S.A.** prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez **PGE Dystrybucja S.A.**,
 12. nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany,

§ 4

OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej **PGE Dystrybucja S.A.**”, wynosi netto **2.432,66 zł.** (słownie: dwa tysiące czterysta trzydzieści dwa zł. sześćdziesiąt sześć gr.). zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 pkt 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej **PGE Dystrybucja S.A.**” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, z uwzględnieniem ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od **PGE Dystrybucja S.A.** faktury. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac wykonanych przez **PGE Dystrybucja S.A.**
4. **Podmiot Przyłączany** wystawi dla **PGE Dystrybucja S.A.** rachunek (fakturę) sprzedaży przyłącza wraz z dokumentacją projektową na podstawie umowy określonej w § 3 pkt 3. W przypadku gdy **Podmiot Przyłączany** wystawi fakturę VAT, realizacja faktury przez **PGE Dystrybucja S.A.** nastąpi po

dostarczeniu przez **Podmiot Przyłączany** oświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego, z którego będzie wynikać, że **Podmiot Przyłączany** jest czynnym podatnikiem VAT.

5. Rozliczenie rachunków (faktur) za sprzedaż dokumentacji projektowej i opłaty za przyłączenie nastąpi na zasadzie kompensaty przeprowadzonej przez strony. Nieskompensowana kwota zostanie wypłacona odpowiedniej stronie.
6. Strony ustalają termin płatności rachunków (faktur) na 14 dni od daty ich wystawienia.
7. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 5

KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.
ŚWIDERSKI MAREK tel. 81 445 12 76

§ 6

WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Podmiotu Przyłączanego**, **PGE Dystrybucja S.A.** obciąża **Podmiot Przyłączany** kosztami poniesionymi przez **PGE Dystrybucja S.A.** w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **PGE Dystrybucja S.A.**, **Podmiot Przyłączany** zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości, kosztów budowy przyłącza i kosztów wykonania dokumentacji projektowej przyłącza.
4. **PGE Dystrybucja S.A.** przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od **PGE Dystrybucja S.A.**,
 - b) utraty przez **Podmiot Przyłączany** tytułu prawnego do nieruchomości,
 - c) niewywiązania się przez **Podmiot Przyłączany** z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony **PGE Dystrybucja S.A.** do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
5. Przy odstąpieniu od umowy przez **PGE Dystrybucja S.A.** z przyczyn wskazanych w ust. 4 punkt b) i c) **PGE Dystrybucja S.A.** ma prawo obciążyć **Podmiot Przyłączany** równowartością faktycznie poniesionych kosztów na realizację niniejszej umowy.
6. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) Strony mogą naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z faktury/rachunku,
 - c) **PGE Dystrybucja S.A.** może zażądać zwrotu poniesionych kosztów na budowę urządzeń w przypadku niezawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji przez **Podmiot Przyłączany** w terminie określonym w § 3 ust. 8,
2. **PGE Dystrybucja S.A.** nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie **PGE Dystrybucja S.A.**, a w szczególności:
 - a) niewywiązania się przez **Podmiot Przyłączany** z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) nieudostępnienia przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej,
 - c) wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
 - d) braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który została zaprojektowana sieć dystrybucyjna.

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania umowy wynosi: **08.11.2016**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. **Podmiot Przyłączany** wyraża zgodę na przekazywanie przez **PGE Dystrybucja S.A.** danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 77780 660/RE2/2014 z dnia 08.05.2014
Załącznik nr 2 – Harmonogram przyłączenia
Załącznik nr 3 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia
Załącznik nr 4 – Wykaz dokumentów niezbędnych do realizacji przyłączy energetycznych, wykaz dokumentów niezbędnych do realizacji robót SN, nn.
Załącznik nr 5 – Kalkulacja wstępna nakładów inwestycyjnych
Załącznik nr 6 – Pełnomocnictwo*

Podpisy stron umowy:

Podmiot Przyłączany


Andrzej Chabros
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.

Inżynier ds. Rozwoju


Marek Świdorski

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NR
Nr kontrahenta

Zawarta w dniu w pomiędzy:
data miejscowość

Imię i
nazwisko

1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Imię i nazwisko	Seria i nr dowodu osobistego	PESEL
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Imię i nazwisko	Seria i nr dowodu osobistego	PESEL

Nazwa
przedsiębiorcy

<input type="text" value="5050123397"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
NIP	REGON	Kapitał zakładowy

Numer KRS oraz oznaczenie sądu rejestrowego

Reprezentowanym przez:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Imię i nazwisko oraz funkcja	Seria i nr dowodu osobistego	PESEL
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Imię i nazwisko oraz funkcja	Seria i nr dowodu osobistego	PESEL

Wzajemnie reprezentujących na podstawie pełnomocnictwa z dnia:

- - roku

Adres
zamieszkania/
Siedziba firmy

<input type="text"/>	<input type="text" value="51"/>	<input type="text"/>
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
<input type="text" value="Ludwin"/>	<input type="text" value="21-075"/>	<input type="text" value="Ludwin"/>
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

Adres
Korespondenc
yjny

<input type="text"/>	<input type="text" value="51"/>	<input type="text"/>
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
<input type="text" value="Ludwin"/>	<input type="text" value="21-075"/>	<input type="text" value="Ludwin"/>
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

Zwanym dalej **Odbiorcą**
a

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 730 742 890,00 zł w pełni opłacony – Oddział Lublin, reprezentowana przez:

Imię i nazwisko stanowisko

Adres do korespondencji: wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy (aneksy, faktury itp.) należy przekazywać na adres: **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin**, ul. Garbarska 21, 20-340 Lublin.

zwanym dalej **Operatorem**.

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej przez Operatora na rzecz Odbiorcy do punktów poboru energii wskazanych w Warunkach dostarczenia i odbioru energii elektrycznej do Umowy.
2. Usługa dystrybucji energii elektrycznej będzie świadczona zgodnie z postanowieniami Warunków dostarczenia i odbioru energii elektrycznej.
3. Szczegółowe warunki świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej, prawa i obowiązki Stron oraz warunki rozliczeń, związane z realizacją niniejszej Umowy, określone są w Regulaminie świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.

§ 2

1. Umowa zawarta jest na czas

nieokreślony

określony do dnia

2. Data wejścia w życie Umowy może zostać określona w Warunkach dostarczenia i odbioru energii elektrycznej odrębnie dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej objętych Umową.

§ 3

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo do rozwiązania lub zmiany Umowy na zasadach określonych w Regulaminie świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
2. Szczegółowe warunki wypowiedzenia Umowy oraz wstrzymania świadczenia usługi dystrybucji przez Operatora określa Regulamin świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.

§ 4

1. Odbiorca wskazuje w Warunkach dostarczenia i odbioru energii elektrycznej Sprzedawcę energii elektrycznej, z którym ma zawartą umowę sprzedaży energii elektrycznej.
2. Odbiorca wskazuje w Warunkach dostarczenia i odbioru energii elektrycznej Sprzedawcę rezerwowego i upoważnia Operatora do zawarcia w imieniu i na rzecz Odbiorcy umowy sprzedaży energii elektrycznej z tym Sprzedawcą, na określonych przez tego Sprzedawcę warunkach i zasadach. Podmiot ten będzie odpowiedzialny za sprzedaż energii elektrycznej w przypadku zaprzestania dostarczenia energii elektrycznej przez Sprzedawcę wskazanego w ust. 1.
3. W przypadku zmiany Sprzedawcy przez Odbiorcę w czasie obowiązywania niniejszej Umowy informacje określające: Sprzedawcę, Sprzedawcę rezerwowego, podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe (POB), planowane roczne zużycie energii elektrycznej, zawarte są w ostatnim pozytywnie zweryfikowanym Zgłoszeniu Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej, na podstawie którego nastąpi realizacja Umowy dla punktów poboru energii (PPE) określonych w Warunkach dostarczenia i odbioru energii elektrycznej.

§ 5

1. Wynagrodzenie należne Operatorowi z tytułu świadczenia usługi płatne będzie za poszczególne okresy rozliczeniowe wskazane w Warunkach dostarczenia i odbioru energii elektrycznej oraz z uwzględnieniem przyjętych tam okresów płatności. Strony ustalają termin płatności na 14 dni od daty wystawienia faktury. Operator zobowiązuje się do dostarczenia faktur nie później niż 7 dni przed terminem płatności określonym na fakturze.
2. Do kwoty wynagrodzenia lub opłaty należnych Operatorowi na podstawie niniejszej Umowy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Odbiorcę.

§ 6

1. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - a) Regulamin świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej (Zał. Nr 1),
 - b) Warunki dostarczenia i odbioru energii elektrycznej (Zał. Nr 2),
 - c) Wykaz Punktów Poboru Energii (Zał. Nr 3)*

*tylko w przypadku, gdy umowa dotyczy więcej niż jednego Punktu Poboru (PPE)
3. Integralną częścią Umowy jest również Taryfa oraz Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i ogłoszone w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Operator jest uprawniony do przetwarzania danych osobowych Odbiorcy objętych niniejszą Umową, jeżeli jest to konieczne do realizacji tej Umowy. Odbiorca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2002 Nr 101 poz. 926 z późn. zm). – administratorem tych danych osobowych jest Operator.

Odbiorca
Z up. Wojta
SEKRETARZ GMINY
.....
czytelny podpis/y Odbiorcy lub podpis/y i pieczęć

Operator
.....
pieczęć i podpis

Odbiorca oświadcza, że otrzymał od Operatora treść niniejszej Umowy wraz z Załącznikami, jak również dotyczący jego praw oraz obowiązków wyciąg z Taryfy i IRIESD Operatora.

Odbiorca
Z up. Wojta
SEKRETARZ GMINY
.....
czytelny podpis/y Odbiorcy

Umowę przygotował(a): *Barbara Drwal*

**WARUNKI DOSTARCZANIA I ODBIORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ
DO UMOWY O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ
(dla Odbiorców zakwalifikowanych do V lub VI (do 40kW) grupy przyłączeniowej)**

NR zawartej w dniu
Kod identyfikacyjny URD Kod Płatnika
Kod PPE Nr ewidencyjny

Strony ustalają, że:

§ 1

1. Odbiorca zamawia usługę dystrybucji energii elektrycznej w punkcie poboru energii elektrycznej (PPE):

Adres PPE

<input type="text" value="Dz.87/2"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
<input type="text" value="Rozłupcie Drugie"/>	<input type="text" value="21-075"/>	<input type="text" value="Ludwin"/>
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

Nazwa PPE/ Charakter odbioru Obiekt

2. Dla punktu poboru energii określonego w ust. 1 umowa wchodzi w życie od:

- a) dnia
 b) dnia zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego/dnia podania przez Operatora napięcia do PPE, potwierdzonego podpisanym dokumentem obsługi technicznej lub protokołem odbioru
 c) daty zmiany sprzedawcy

Usługa dystrybucji energii elektrycznej świadczona będzie przez czas:

- nieokreślony
 określony w okresie do dnia*

* okres świadczenia usługi dystrybucji dla PPE nie może być dłuższy niż okres obowiązywania umowy (§ 2 pkt. 1 Umowy)

3. Odbiorca oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu pod ww. adresem.

Wskazanie
i nr tytułu prawnego

Np. odpis KW, akt notarialny, umowa najmu, dzierżawy, oświadczenie, inny

4. Sprzedawca, z którym Odbiorca ma zawartą umowę sprzedaży energii elektrycznej

Nazwa podmiotu
Kod identyfikacyjny

5. Odbiorca wskazuje Sprzedawcę rezerwowego

Nazwa podmiotu
Kod identyfikacyjny

1. Strony zgodnie oświadczają że świadczenie usług dystrybucji odbywa się zgodnie z ostatnio zawartą Umową o przyłączenie/aktualnymi Warunkami przyłączenia do sieci dystrybucyjnej nr z dnia

2. Odbiorca jest zakwalifikowany do grupy przyłączeniowej.

3. Parametry dostaw energii elektrycznej:

Napięcie znamionowe kV

Moc przyłączeniowa kW

Moc umowna kW

$\text{tg}\varphi_0 =$

Wartość zabezpieczenia przedlicznikowego

Roczna wielkość zużycia energii elektrycznej kWh

4. Odbiorca jest rozliczany za świadczoną usługę dystrybucji energii elektrycznej w grupie taryfowej w miesięcznych okresach rozliczeniowych. Płatności ustala się w miesięcznych okresach.

§ 3

1. Sposób zasilania:

Miejsce dostarczania energii elektrycznej i rozgraniczenia własności	Straty doliczone do pomierzonej mocy i energii
	%
(415) na słupie odgałęźnym linii nn: zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.	
miejsce dostarczania energii elektrycznej	

Miejsce usytuowania licznika

np. klatka schodowa, linia ogrodzenia

2. Układ pomiarowo-rozliczeniowy jest własnością Operatora.

3. Dane układów pomiarowo-rozliczeniowych określają ostatni dokument obsługi technicznej lub protokół odbioru.

4. W celu określenia rzeczywistej ilości energii w poszczególnych godzinach doby wykorzystywany będzie (właściwie zaznaczone znakiem x):

standardowy profil zużycia

charakterystyka poboru energii elektrycznej zarejestrowana przez układ pomiarowo-rozliczeniowy

5. Proces wyznaczania ilości dostaw energii polega na określeniu rzeczywistej ilości energii dostarczonej przez Operatora na podstawie pomiarów w punkcie poboru energii elektrycznej określonego w § 1.

Załącznik sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Operatora i jeden dla Odbiorcy.

Odbiorca
Z. Drwal, Wójt
SEKRETARZ GMINY
Wojciech Czech
.....
czytelny podpis Odbiorcy lub podpis i pieczęć

Operator
.....
pieczęć i podpis

Umowę przygotował(a): **Barbara Drwal**

OPINIA NR GKN.6630.366.2014
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : lokalizacja projektowanej trasy przyłącza energetycznego.

Lokalizacja obiektu : Zezulin Niższy, gm. Ludwin, dz. nr : 510/3

Zlecniodawca : PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. Maria Grzybek
20-129 LUBLIN
Kalinowszczyzna 22/1

Nr Zlecenia : GKN.6630.366.2014
Data wpływu : 10.06.2014

Autor opracowania : Maria Grzybek

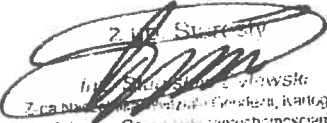
Inwestor : PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. Maria Grzybek
20-129 LUBLIN
Kalinowszczyzna 22/1

Podstawa prawna uzgodnienia: Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art. 27 ust. 2 pkt 1, art. 28 ust. 1 (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38, poz. 455).

Działając zgodnie z Zarządzeniem Nr 36/2011 Starosty Łęczyńskiego z dnia 30.05.2011 r. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie lokalizację w/w obiektów.

Uwagi i zalecenia :

1. Załącznikiem niniejszej opinii jest mapa do celów projektowych zawierająca uzgodnione usytuowanie projektowanych tras sieci uzbrojenia terenu.
2. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia.
3. Z posiedzenia Zespołu, na którym rozpatrywana była niniejsza sprawa sporządzony był protokół, który przechowywany będzie w aktach ZUDP przez okres 3 lat.
4. Inwestor zobowiązany jest zapewnić wyznaczenie, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy - dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach, należy wykonać przed ich zasypaniem.
5. Wszelkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji projektowej wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
6. W miejscach skrzyżowań i zblżeń z urządzeniami uzbrojenia podziemnego prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.
7. Inwestor jest zobowiązany na własny koszt do wznowienia uszkodzonych i zniszczonych w czasie realizacji inwestycji znaków geodezyjnych lub do przeniesienia ww. znaków przed rozpoczęciem inwestycji jeśli kolidują z projektowaną trasą.
8. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13. 2. rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38, poz. 455).

Z. H. Starosty

Inż. Sławomir Złotowski
Z-ca kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki Mierzołankowskiej

WÓJT GMINY
LUDWIN

Znak: ZP. 6727. 52. 2014

Ludwin, dnia 07.05.2014r

WYPIS

*z Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy
Ludwin uchwalonego Uchwałą Nr XIII/170/03 Rady Gminy w Ludwinie z dnia
30 grudnia 2003 r.*

**Działka nr 510/3 obręb wsi Zezulin Niższy położona jest w części w terenie
oznaczonym symbolem UP – usługi publiczne a w pozostałej części w terenie
oznaczonym symbolem RP – uprawy polowe.**


WSJR
Andrzej Chabros

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ludwin zatwierdzonego Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Ludwinie nr LV/14/88 z dnia 29.12.1988 r., zmienionego uchwałami przez Radę Gminy Ludwin:
 - 1) uchwałą nr XI/61/91 z dnia 08.11.1991 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 12/91 poz. 134),
 - 2) uchwałą nr VI/22/94 z dnia 09.12.1994 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 19/94 poz. 157).
2. Wyłącza się z uchwalenia zmian miejscowego ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ludwin obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rogóźno zatwierdzonego Uchwałą Nr III/27/02 Rady Gminy w Ludwinie z dnia 30 grudnia 2002 r oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Piaseczno zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/108/96 Rady Gminy w Ludwinie z dnia 3 czerwca 1996r
3. Plan powstały w wyniku uchwalanej zmiany stanowią:
 - 1) ustalenia planu - będące treścią niniejszej uchwały;
 - 2) rysunek planu w skali 1 : 10.000 - będący załącznikiem nr 1 do uchwały;

§ 2

1. Zmiany zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy muszą uwzględniać zasady rozwoju zrównoważonego. W szczególności nie mogą naruszać walorów przyrodniczych i krajobrazowych gminy, stanowiących elementy krajowego systemu obszarów chronionych.
2. Dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 1, inwestowanie jedynie zgodne z ustalonym w niniejszej uchwale przeznaczeniem (funkcją) oraz zasadami zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów - oznaczonych na rysunkach planu stanowiących załączniki do niniejszej uchwały odrębnymi symbolami i ograniczonych za pomocą linii rozgraniczających.
3. W poszczególnych terenach dopuszcza się lokalizację, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem tych terenów, nie przedstawionych na rysunkach planu obiektów i sieci infrastruktury gazowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i wodnej oraz obiektów gospodarki odpadami nie związanych z podłożem, służących bezpośredniej obsłudze tych terenów. Tego typu obiekty i sieci infrastruktury mogą być także lokalizowane wewnątrz linii rozgraniczających dróg publicznych.
4. Tereny, dla których plan miejscowy przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być do czasu zagospodarowania zgodnie z planem użytkowane w sposób dotychczasowy. Na terenach tych zakazuje się rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
5. Obszary zainwestowane dla których wydziela się co najmniej 3 linie zabudowy winny być dzielone na działki budowlane w oparciu o koncepcję podziału terenu uwzględniającą zagospodarowanie działek sąsiednich z uwzględnieniem infrastruktury komunalnej, opracowaną przez uprawnionego projektanta urbanistę.
6. Regulacje dotyczące norm obszarowych (powierzchnia, odległości od granic lasów, szerokości) działek budowlanych w obszarach oznaczonych symbolem MR i MN i działek letniskowych, oznaczonych symbolem ML, określone w § 3 ust. 1 dotyczą nowowydzielanych działek budowlanych i letniskowych na terenach objętych zmianą tego planu, powstałych po wejściu w życie niniejszej uchwały.
7. Wprowadza się obowiązek dotrzymania na terenie gminy:
 - a) dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w rozporządzeniu MOŚZNIŁ z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 66, poz. 436),

Wzrosty przed podpisem
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. i opublikowanym
w Dz. Urz. Woj. Lub. nr 46 poz. 941 z dnia 17.03.2004r.
Ludwin, dn. 07.05.2014

- b) dopuszczalnego poziomu substancji w powietrzu określonego w rozporządzeniu MŚ z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. Nr 87, poz. 796),
- c) dotrzymania wartości odniesienia substancji w powietrzu, określonego w rozporządzeniu MŚ z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2003 r. Nr 1, poz. 12),

§ 3

Funkcje terenów

Na obszarze gminy Ludwin wyznacza się tereny o różnicowanym przeznaczeniu oraz warunkach zabudowy i zagospodarowania. Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie oznaczonych rodzajów zagospodarowania, według określonych dla nich ustaleń. Tereny te oznaczone są na rysunkach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały symbolami:

2. Tereny usługowe

2.1. UP - usługi publiczne - z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:

- a) usługi oświaty, kultury, a także zdrowia i opieki społecznej,
 - b) obiekty administracji publicznej,
 - c) obiekty sakralne,
 - d) inne usługi publiczne,
- o ustaleniach:
- 1) dopuszcza się budynki o wysokości do 2 kondygnacji nadziemnych i z użytkowym poddaszem,
 - 2) w lokalizowanych obiektach usług, kultury i oświaty wprowadza się obowiązek zapewnienia terenów zielonych dla celów rekreacyjnych i sportowych,
 - 3) wprowadza się obowiązek tworzenia zieleni izolacyjnej, rozdzielającej tereny o odmiennych funkcjach,
 - 4) dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów,
 - 5) dopuszcza się zamianę funkcji o charakterze usług publicznych,
 - 6) dopuszcza się ponadto lokalizację:
 - a) terenów zieleni i urządzeń sportu,
 - b) urządzeń infrastruktury technicznej oraz urządzeń komunikacji za wyjątkiem obiektów usług technicznych i stacji paliw,
 - c) usług komercyjnych,
 - d) mieszkań na wyższych kondygnacjach oraz obiektów mieszkalnych związanych z użytkowaniem określonym w ust. 2.2.
 - e) targów i wystaw.
 - 7) obiekty lub urządzenia, o których mowa w pkt. 6 można lokalizować pod warunkiem:
 - a) że stanowią one uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - b) zachowania zasady, aby takie obiekty lub urządzenia z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego łącznie nie zajmowały więcej niż 20% danego obszaru (w/w współczynnik nie obowiązuje przy zmianie istniejących pojedynczych obiektów zakwalifikowanych jako UP na usługi komercyjne (UC) oraz w przypadku zajęcia całości terenów UP na użytkowanie określone w pkt. 6 lit. e)
 - c) nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla wiodącej funkcji terenu,
 - 8) w przypadku obszarów objętych ochroną konserwatorską obowiązują odrębne zasady jak w § 4.

W Y P I S
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. i ogłoszonym
w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 46 poz. 941 z dnia 17.03.2004r.
Ludwin, dn. 17.05.2015

2.2. UC - usługi komercyjne - z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:

- a) obiekty handlu detalicznego i hurtowego, obiekty gastronomii, rzemiosła,
- b) obiekty turystyki, tereny koncentracji usług,
- c) usługi łączności,
- d) gazowe stacje paliw,

o ustaleniach:

- 1) dopuszcza się budynki o wysokości do 2 kondygnacji nadziemnych i z poddaszem użytkowym,
- 2) wprowadza się obowiązek tworzenia zieleni izolacyjnej i rozdzielającej tereny o odmiennych funkcjach,
- 3) dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów,
- 4) dopuszcza się nadto lokalizację:
 - a) terenów zieleni,
 - b) usług publicznych,
 - c) urządzeń komunikacyjnych za wyjątkiem obiektów usług technicznych i stacji paliw,
 - d) urządzeń infrastruktury technicznej,
 - e) rzemiosła,
 - f) terenów zabudowy mieszkaniowej.
- 5) obiekty lub urządzenia, o których mowa w pkt. 4 można lokalizować pod warunkiem:
 - a) że stanowią one uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - b) zachowania zasady, aby takie obiekty lub urządzenia projektowane i istniejące z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego łącznie nie zajmowały więcej niż 20% danego obszaru przeznaczenia (w/w współczynnik nie obowiązuje przy zmianie użytkowania istniejących pojedynczych obiektów zakwalifikowanych jako UC na usługi publiczne (UP)),
 - c) w zlokalizowanych obiektach usług publicznych wprowadza się obowiązek zapewnienia terenów zielonych w wielkości co najmniej 20% powierzchni terenu,
 - d) nienaruszania ustaleń obowiązujących dla wiodącej funkcji terenu,

6. Tereny produkcji rolnej:

6.1. RP - uprawy polowe - z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:

- a) uprawy polowe;
- b) uprawy ogrodnicze;

o ustaleniach:

- 1) wyklucza się, z zastrzeżeniem pkt. 2 i 4, lokalizacje nowych budynków poza istniejącymi siedliskami rolnymi;
- 2) dopuszcza się rozbudowę i modernizację istniejących siedlisk (według warunków jak dla terenów MR) oraz obiektów o innych funkcjach (według warunków jak dla terenów o poszczególnej funkcji);
- 3) dopuszcza się przekształcanie istniejących siedlisk na cele zabudowy letniskowej (według warunków jak dla terenów ML) oraz zabudowy mieszkaniowej niskiej (według warunków jak dla terenów MN) bez prawa podziału działki;
- 4) dopuszcza się, w indywidualnych przypadkach uzasadnionych względami infrastrukturalnymi i gospodarczymi, możliwość realizacji nowego siedliska jako zabudowę plombową w zespołach istniejącej zabudowy rozproszonej na zasadach jak dla funkcji MR;
- 5) dopuszcza się wyznaczanie i utwardzanie dróg wewnętrznych, służących obsłudze gospodarki rolnej;
- 6) zakazuje się melioracji o jedynie odwadniającej charakterze.

W Y P I S
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. i ogłoszonym
w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 46 poz. 941 z dnia 17.03.2004r.
Ludwin, dn. 02.05.2014

- 7) dopuszcza się zalesianie, zadrzewianie lub zakrzewianie użytków rolnych określonych rysunkiem planu oraz grunty:
 - klasy VI lub V;
 - okresowo zalewane;
- 8) dopuszcza się ponadto lokalizację:
 - a) terenów zieleni, punktów widokowych i urządzeń ciągów spacerowych, zapewniających dostęp do zespołów zieleni wzdłuż istniejących cieków wodnych,
 - b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
- 9) obiekty lub urządzenia o których mowa w pkt. 1-8 można lokalizować pod warunkiem:
 - a) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
 - b) nienaruszania ustaleń obowiązujących dla wiodącej funkcji terenu,

7. Tereny urządzeń i sieci komunikacyjnej:

7.1. KDW - drogi wojewódzkie (klasy „G”) - o ustaleniach:

- 1) ustala się następujące parametry techniczne dróg:
 - a) szerokość jezdni 7-14 m,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - 25m dla drogi nr 813 relacji Międzyrzec Podl. - Parczew - Ostrów Lubelski - Łęczna oraz 30 m dla drogi Nr 820 Sosnowica Dwór -Łęczna;
 - c) dostępność poprzez skrzyżowania i wjazdy bramowe,
- 2) ustala się minimalne odległości budynków przeznaczonych na pobyt ludzi od krawędzi jezdni:
 - a) domy mieszkalne i obiekty usługowe 1- kondygnacyjne - 30 metrów,
 - b) domy mieszkalne i obiekty usługowe o większej liczbie kondygnacji - 40 metrów,
 - c) szpitale, sanatoria i inne obiekty wymagające szczególnej ochrony - 130 metrów;
- 3) ustala się minimalne odległości od krawędzi jezdni dróg obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi:
 - a) na obszarach zabudowanych - 10 metrów,
 - b) poza terenami zabudowanymi - 25 metrów;
- 4) wprowadza się konieczność nasadzenia zieleni izolacyjnej, w szczególności krzewów, wzdłuż nowobudowanych dróg, a także budowy przepustów dla migracji zwierząt pod drogą;
- 5) do dróg wojewódzkich stosuje się odpowiednio ustalenia dla terenów KDG - pkt. 4, 5, 6.

7.2. KDP - drogi powiatowe (klasy „Z” i „L”)- o ustaleniach:

- 1) ustala się następujące parametry techniczne dróg powiatowych:
 - a) szerokość jezdni- 5,5 -7,0 metrów,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - 15 metrów dla dróg klasy „L” i 20 metrów dla dróg klasy „Z”,
 - c) dostępność na skrzyżowaniach i przez wjazdy bramowe,
- 2) ustala się minimalne odległości budynków przeznaczonych na pobyt ludzi od krawędzi jezdni dróg:
 - a) domy mieszkalne i obiekty usługowe 1- i 2-kondygnacyjne - 20 metrów,
 - b) domy mieszkalne i obiekty usługowe o większej liczbie kondygnacji - 30 metrów,
 - c) szpitale, sanatoria i inne obiekty wymagające szczególnej ochrony - 130 metrów;

W Y P I S
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. i ogłoszonym
w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 46 poz. 941 z dnia 17.03.2004r.
Ludwin, dn. 07.05.2014

- 3) ustala się minimalne odległości od krawędzi jezdni dróg powiatowych obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi:
 - a) na obszarach zabudowanych - 8 metrów,
 - b) poza terenami zabudowanymi - 20 metrów;
- 4) do dróg powiatowych stosuje się odpowiednio ustalenia dla terenów KDG - pkt.4,5,6.

7.3. KDG - drogi gminne (klasy „L” i „D”)- o ustaleniach:

- 4) w terenach zwartej zabudowy, gdzie wykształcona została linia zabudowy, dopuszcza się lokalizowanie budynków w odległości od krawędzi jezdni wyznaczonej przez tę linię, lecz w odległościach nie mniejszych niż określone w ustawie o drogach publicznych;
- 5) określenie granic obszarów zabudowanych następuje zgodnie z przepisami o ruchu drogowym;
- 6) podane odległości w punkcie 2) nie dotyczą ogrodzeń, obiektów wodnych melioracji oraz budownictwa komunikacyjnego (w tym chodników, zatok i wiat przystankowych); nie dopuszcza się jednak lokalizowania ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających dróg szerokość których ustala się wg punktu „a”) dla całego odcinka drogi o danej funkcji.

3. Tereny urządzeń infrastruktury technicznej:

3.1. EE - urządzenia energetyczne - o ustaleniach:

- 1) dopuszcza się przebieg linii energetycznych wysokich napięć na całym obszarze gminy oraz średnich napięć w obszarach chronionych jedynie zgodnie z rysunkami planu,
- 2) zakazuje się lokalizowania budynków przeznaczonych na pobyt ludzi nie związanych z gospodarką energetyczną wzdłuż linii energetycznych - w odległości liczonej od rzutu poziomego najbliższego skrajnego przewodu linii mniejszej niż:
 - a) 7,5 metrów od linii średniego napięcia 15kV,
 - b) 14,5 metrów od linii 110kV,
- 3) zakazuje się lokalizowania budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi nie związanych z gospodarką energetyczną wzdłuż linii energetycznych - w odległości liczonej od rzutu poziomego najbliższego skrajnego przewodu linii mniejszej, niż:
 - a) 4,0 metrów od linii 110kV,
- 4) dopuszcza się budowę linii energetycznych średniego i niskiego napięcia w postaci napowietrznej lub kablowej,
- 5) dopuszcza się zmianę lokalizacji planowanych stacji transformatorowych.

3.2. WZ - zaopatrzenie w wodę - o ustaleniach:

- 1) teren przeznaczony do lokalizacji ujęć wody i przepompowni;
- 2) strefy ochrony sanitarnej ujęć wody ustala się na wniosek użytkownika ujęcia;

3.3. NO - oczyszczanie i przesyłanie ścieków - o ustaleniach:

- 1) nakazuje się podłączanie nowowznoszonych i modernizowanych obiektów mieszkalnych, gospodarczych, usługowych i produkcyjnych do kanalizacji;
- 2) dopuszcza się budowę i modernizowanie urządzeń oczyszczania ścieków jedynie pod warunkiem zachowania przez nie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- 3) dopuszcza się tworzenie indywidualnych systemów kanalizacyjnych dla zespołów zabudowy mieszkaniowej niskiej i letniskowej oraz dla indywidualnych gospodarstw rolnych - możliwość realizacji uzależniona jest od warunków gruntowo-wodnych.

WYWIŁS
z Naczelnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003 r. ogłoszonym
w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 46 poz. 211 z dnia 17.03.2004r.
Ludwin, dn. 01.05.2014

3.4.NU - gromadzenie odpadów - o ustaleniach:

- 1) przyjmuje się wywóz odpadów komunalnych i przemysłowych na gminne wysypiska śmieci zlokalizowane w miejscowościach : Dratów i Kol. Dratów.
- 2) dopuszcza się lokalizowanie na obszarze gminy pojemników na odpady lub kontenerów służących do gromadzenia odpadów (z wyjątkiem odpadów przemysłowych i chemicznych), nie powiązanych trwale z podłożem, pod warunkiem:
 - utwardzenia miejsca posadowienia tych pojemników,
 - utwardzenia dojazdu,
 - zapewnienia spływu wód poopadowych,
 - jednoczesnego stworzenia wysokiej i średniej zieleni izolacyjnej wokół pojemników, o szerokości co najmniej 2 metry,
 - inne odległości zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - zachowania co najmniej 150 metrów odległości od cieków wodnych i ujęć wody pitnej,

§ 7

Infrastruktura techniczna.

Gospodarkę wodno-ściekową należy rozwiązać w oparciu o komunalne urządzenia źródłowe i sieci, połączone z ich modernizacją i wdrażaniem najnowszych rozwiązań technicznych, z racjonalizacją zużycia wody. Zakłada się wysoki standard obsługi inżynierskiej gospodarstw domowych - korzystających z sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Powinna obowiązywać zasada współzależnej realizacji systemów wodociagowych i kanalizacyjnych oraz bezwzględny wymóg odprowadzania ścieków komunalnych do oczyszczalni dla wszystkich obiektów publicznych i usługowych zwartych zespołów zabudowy mieszkaniowej oraz zwartych zespołów zabudowy letniskowej

1. Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z:

- a) wodociągów wiejskich zasilanych z ujęć wód podziemnych poprzez stacje wodociągowe;
- b) lokalnych ujęć wód podziemnych w tym studni kopanych dla rozproszonej zabudowy położonej poza strefą zasięgu wodociągów wiejskich.

2. Odprowadzenie i oczyszczanie ścieków bytowych przewiduje się poprzez zastosowanie następujących modeli układów kanalizacyjnych:

- a) kanalizacji indywidualnych;
- b) kanalizacji zbiorczych;

Zadaniem poszczególnych modeli technicznych kanalizacji jest:

1) Kanalizacja indywidualna.

Zadaniem tej kanalizacji jest odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z jednego gospodarstwa (jednego lub kilku budynków) oraz ścieków produkcyjno-technologicznych małych zakładów. W modelu tym może mieć zastosowanie następujący typ sposobu unieszkodliwiania i odprowadzania ścieków;

Typ I - bezodpływowy jednostkowy osadnik gnilny i wywożenie zgromadzonych ścieków taborem asenizacyjnym do oczyszczalni.

Ten system kanalizacji preferowany jest dla mieszkalnictwa rozproszonego oddalonego co najmniej o 300 m od zwartych ciągów zabudowy.

W Y P I S
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. w sprawie
w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 46 poz. 101 z dnia 11.05.2004r.
Ludwin, dn. 02.05.2014

2) Kanalizacja zbiorcza

Zadaniem tej kanalizacji jest odprowadzenie i unieszkodliwienie ścieków bytowo-gospodarczych z całej wiejskiej jednostki osadniczej, przeważającej jej części do oczyszczalni wiejskiej poprzez pompownie zbiorcze ścieków skąd transportowane są przewodami tłocznymi do oczyszczalni. Technologia oczyszczania ścieków winna spełniać warunki obowiązujących przepisów dotyczących wprowadzenia oczyszczonych ścieków do wód lub ziemi.

- 3) W celu ochrony wód powierzchniowych oraz obszarów źródliskowych małych rzek preferować należy dla rozwiązań technologicznych oczyszczalni ścieków ze zbiornikami neutralizującymi, stawami trzcinowymi, filtrami ziemnymi, itp.
- 4) Dopuszcza się do czasu wykształcenia się gminnych zbiorczych sieci kanalizacji sanitarnej, realizację indywidualnych sieci kanalizacyjnych dla pojedynczych obiektów lub zespołu obiektów z uwzględnieniem uwarunkowań wpływających ze stref odporności środowiska wodnego na zanieczyszczenia.
- 5) Przewiduje się w strefach przyjeziornych realizację zbiorczych systemów kanalizacyjnych,
- 6) Przyjmuje się lokalizację gminnych oczyszczalni ścieków w następujących miejscowościach: Dąbrowa, Ludwin i Zezulin I.

3. Zaopatrzenie w ciepło

Ustala się, że źródłem zaopatrzenia w ciepło winny być paliwa niskoemisyjne. Niezbędna jest przy tym racjonalizacja systemów grzewczych w obiektach istniejących i nowobudowanych.

Do czasu budowy sieci gazowej dotychczasowym źródłem pozyskiwania energii dla potrzeb grzewczych, przygotowania posiłków i ciepłej wody użytkowej jest paliwo stałe, gaz propan-butan i oleje grzewcze.

4. Zaopatrzenie w gaz:

Przewiduje się budowę systemu gazownictwa przewodowego do zasilenia obszaru opracowania gazem średnioprężnym.

5. Gospodarka odpadami

Przewiduje się usuwanie odpadów poprzez kontenerowy system gromadzenia i wywozu na gminne wysypiska śmieci zlokalizowane w Dratowie i Kol. Dratów, przy zastosowaniu segregacji odpadów i ich wtórnym wykorzystaniu.

6. Elektroenergetyka

Jako podstawę zaopatrzenia wsi w energię elektryczną ustala się system sieci średniego napięcia 15 kV w wykonaniu napowietrznym.

Zasilanie zabudowy mieszkaniowej usługowej oraz gospodarstw rolnych na terenach wiejskich odbywać się będzie ze słupowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV z zastosowaniem również stacji wewnętrznych dla użytkowników o zapotrzebowaniu mocy elektrycznej powyżej 250 kV.

Sieć niskiego napięcia na terenach wiejskich przewidziano w wykonaniu napowietrznym, a w strefach zabudowy usługowej i letniskowej przewiduje się sieć kablową.

W Y P I S
z Miejsceowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. i ogłoszonym
w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 46 poz. 941 z dnia 17.03.2004r.
Ludwin, dn. 07.05.2014

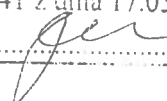
7. Telekomunikacja

Dla zapewnienia poprawnej obsługi łączności przewiduje się sieć kablową, podziemną, ułożoną w kanalizacji telefonicznej oraz systematyczną przebudowę linii napowietrznych na kablowe, podziemne. Za pożądany standard wskaźnika telefonizacji uznaje się poziom ok. 40 abonentów na 100 mieszkańców.

W Y P I S

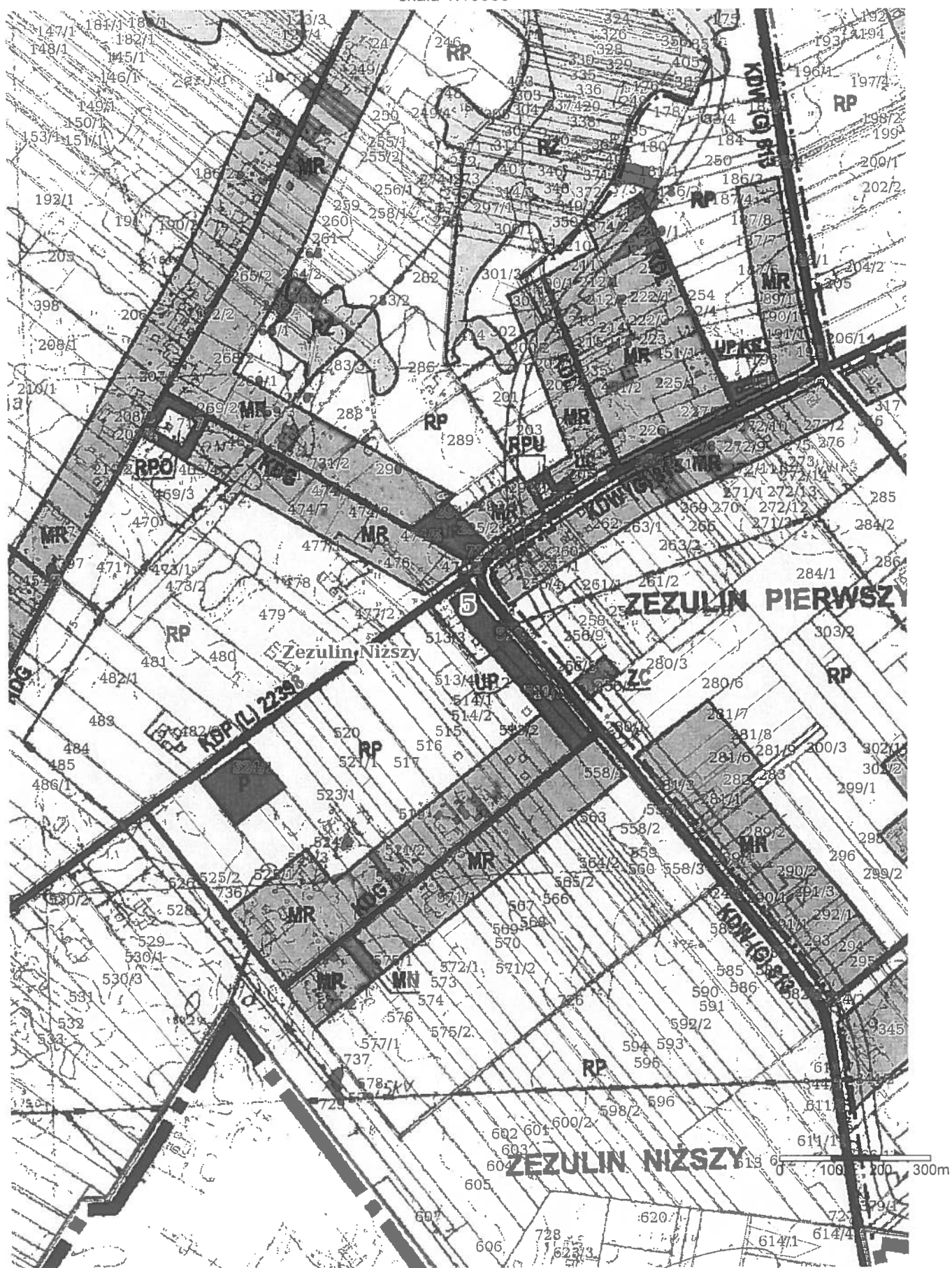
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Ludwin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ludwin
Nr XIII/170/03 z dnia 30.12.2003r. i ogłoszonym
w Dz. Urz. Woj. Lub. nr 46 poz. 941 z dnia 17.03.2004r.

Ludwin, dn. 07.05.2014



System informacji przestrzennej

skala 1:10000



Wycisk z miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego działki
nr5101/3.....

Zezulin Niższy

Wójt
Andrzej Chabros

PROJEKT ZAWIERA

- techniczne warunki przyłączenia
- protokół uzgodnienia Z.U.D
- opis techniczny i obliczenia
- rysunki:
 - plan trasy linii zasilającej - rys. nr 1
 - schemat zasilania - rys. nr 2
 - zestaw złączowo-pomiarowy „ZK-1a+1p” - rys. nr 3

TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest techniczny sposób realizacji dostawy /przesyłu/ energii elektrycznej do projektowanej Kontenerowej Pompowni Wody – Gmina Ludwin, zlokalizowanej na działce nr 510/3 w miejscowości Zezulin Niższy, gm. Ludwin, posadowionej w miejscu jak na załączonym planie /rys. nr 1/

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest kablowa przedlicznikowa i zalicznikowa linia zasilająca do projektowanej pompowni wody z uwzględnieniem ustaleń roboczych i wytycznych, zawartych w treści warunków technicznych przyłączenia WTP nr 77780 660/RE2/2014 i uwag wprowadzonych protokołem Z.U.D.

ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie swoim zakresem obejmuje:

- punkt przyłączenia linii zasilającej
- przyłącze kablowe
- złącze kablowo-pomiarowe „ZK-1a+1p”
- ochrona sieci P.G.E. od przepięć generowanych w instalacji odbiorcy
- ochrona od porażień prądem elektrycznym

OPIS TECHNICZNY

Zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia, zasilenie Pompowni Wody projektuje się przez rozłącznik RSA bezpośrednio z pod zacisków transformatora istniejącej stacji transformatorowej 26 ZE 0686 „ZEZULIN – 2” (Szkoła) / o układzie sieci TN-C/, kablem ziemnym z zastosowaniem złącza wolnostojącego przewidzianego do zainstalowania przy ogrodzeniu Pompowni w miejscu jak na planie /rys. nr 1 /.

1. Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy /cz. przedlicznikowa/

Dla potrzeb przedmiotowego przyłącza, zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia, projektuje się zamontowanie na słupie stacji, słupowego rozłącznika bezpiecznikowego typu RSA – 1/3 z wyposażeniem w bezpieczniki WTN 1/gF 50A. Dokonać przyłączenia rozłącznika bezpośrednio pod zaciski transformatora, żyłami kabla typu YKY 4x35.

2. Przyłącze /cz. przedlicznikowa/

Przyłącze energetyczne w części dotyczącej przedlicznikowego obwodu zasilającego tj. od rozłącznika RSA jak w p. 1 do zestawu skrzynkowego pomiarowo-liniowego „ZK-1a+1p”, wykonać w całości kablem ziemnym typu YAKY4x35 1kV.

3. Złącze kablowo – pomiarowe „ZK-1a+1p”

Na punkt złączowo-pomiarowy, ujętego projektem przyłącza kablowego, ustala się złącze typu ZK-1a+1p, jako wolnostojący zestaw skrzynek z tworzyw termoutwardzalnych, zmontowanych na fundamencie prefabrykowanym. Skrzynki zestawu lakierować lakierem uodparniającym je przed zjawiskiem abhazji oraz odpornym na promieniowanie UV. Obudowy wyposażyć w zamki baskwilowe, przystosowane do założenia wkładek typu Master Key. Całość zestawu skrzynkowego posadowiać zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia – przy ogrodzeniu Pompowni. Projektowany zestaw, wyposażyć w aparaturę i dokonać połączeń jak na rys. nr 2; 3. Punkt ochronny „PE” w złączu - uziemić. Na przewód

uziemiający, stosować bednarkę Fe/Zn25x4 a na uziom - typowe uziemiacze prętowe /miedziowane/ firmy GALMAR w ilości zapewniającej spełnienie wymogu uzyskania rezystancji uziomu $R_u < 30 \Omega$. Uziom pograćzyć w miejscu nieprzewidzianym do ruchu kołowego ani pieszego

4. Punkt pomiarowy

Na punkt pomiarowy zużycia energii przez wnioskowanego odbiorcę, ustala się pole pomiarowe w projektowanym złączu. W polu pomiarowym jw. dokonywany będzie pomiar zużycia energii elektrycznej /pomiar w układzie bezpośrednim/ z uwzględnieniem energii kWh i kVArh.

5. Przyłącze /cz. zalicznikowa/

Przyłącze energetyczne w części dotyczącej zalicznikowego obwodu zasilającego tj. od projektowanego zestawu pomiarowego-liniowego ZK-1a+1p do tablicy rozdzielczej Pompowni, wykonać w całości kablem ziemnym YKY 4x10, wg. Trasy jak na rys. nr 1.

6. Linie kablowe n.N.

6.1. roboty ziemne

Dla potrzeb ułożenia kabli należy wykonać wykop kablowy o głębokości 0,8m wg trasy jak na planie i wg wytycznych zawartych w protokóle Z.U.D. W miejscach krzyżowania się trasy projektowanego kabla z istniejącym, projektowanym i napotkanym w czasie wykonawstwa uzbrojeniem podziemnym, należy w wykopie wykonać przepust kablowy firmy „Arot” z rury typu A 50.

6.2 roboty kablowe

W wykonanym wykopie, kable układać na głębokości 0,7m. Całość robót, związanych z układaniem i przyłączeniem kabli, wykonać zgodnie z projektem, przepisami budowy linii kablowych /aktualnych na czas wykonawstwa/ i P.B.U.E.

7. Ochrona sieci Z.E. od zakłóceń z urządzeń odbiorcy

W celu ochrony zewnętrznej sieci zasilającej P.G.E., przed skutkami przedostania się do niej przepięć generowanych w instalacji odbiorcy, projektuje się zainstalowanie w tablicy rozdzielczej Pompowni /druga strefa ochronna/, ograniczników przepięć klasy "C" o poziomie ochrony 1-1,5 kV, amplitudzie prądu udarowego 10-15 kA i kształcie prądu wyładowczego 8 μ s/20 μ s.

8. Ochrona od porażen prądem elektrycznym

Jako sposób ochrony od porażen prądem elektrycznym w Pompowni, projektuje się system - „szybkie odłączenie zasilania”. W instalacji, system ten realizowany jest przez zastosowanie wyłączników różnicowoprądowych o różnicowym prądzie wyłączenia 30 mA oraz wyłączników instalacyjnych typu „S”, zainstalowanych na obwodach odbiorczych wewnętrznej instalacji Pompowni i zapewniających wyłączenie obwodu w czasie krótszym od 0,2 s przy zwarcia 1-fazowych. Po wykonaniu instalacji, potwierdzić skuteczność zastosowanej ochrony, przez wykonanie stosownych pomiarów .

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
upr. bud. 5 01/177
inż. Stanisław Puchacz

9. Obliczenia

a/ zestawienie parametrów obciążenia

- | | | |
|--------------------------|---|---------------------------|
| - $P_p = 14 \text{ kW}$ | - | moc przyłączeniowa |
| - $J_s = 22,3 \text{ A}$ | - | szczytowy prąd obciążenia |

b/ zabezpieczenie bezzwłoczne w złączu

- | | | |
|--------------------------|---|---------------------------|
| - $J_s = 22,3 \text{ A}$ | - | szczytowy prąd obciążenia |
| - $J_b = C 25 / S 303/$ | - | zabezp. przedlicznikowe |

$$J_b > J_s$$

c/ zabezpieczenie bezzwłoczne kabla w stacji

- | | | |
|---|---|----------------------------|
| - YAKY 4x35 $J_d = 81 \text{ A}$ | - | dopuszczalne obciążenie |
| - $J_b = 50 \text{ A WTN } 1/gF$ | - | zabezp. bezzwł. w stacji |
| - $J_{wb} = 1,6 \times 50 \text{ A} = 80 \text{ A}$ | - | prąd wyłączalny bezpieczn. |

$$J_d > J_{wb}$$

d/ parametry przesyłu energii elektrycznej

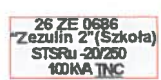
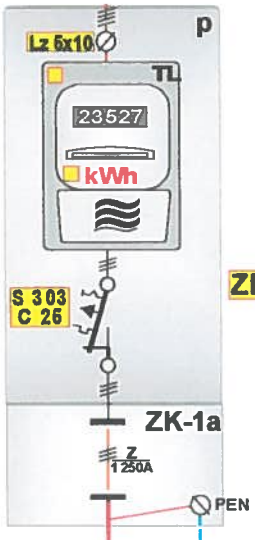
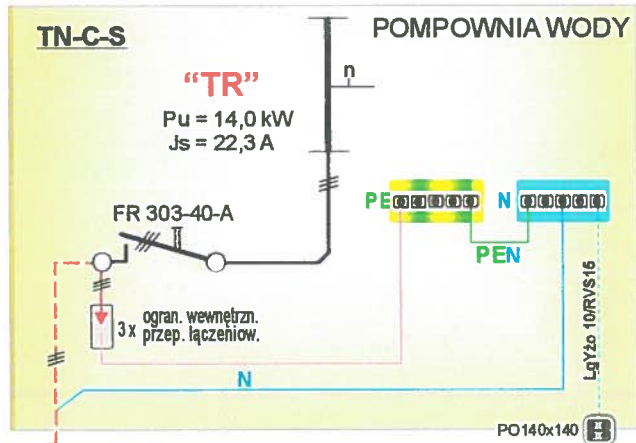
- $P_p = 14 \text{ kW}$
- YKY 4x35 270 m

$$\Delta U\% = 2,5 \text{ /linia przedlicznikowa/}$$

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
upr. bud. 5917.1/77
inż. Stanisław Puchacz

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW
/cz. przedlicznikowa/

<i>L.p.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Typ</i>	<i>Jedn. miary</i>	<i>Ilość</i>
1	<i>stłupowy rozłącznik bezpiecznikowy</i>	<i>RSA - 1/3</i>	<i>Kpl.</i>	<i>1</i>
2	<i>rura osłonowa "Arot"</i>	<i>SV 50 /na słupie/</i>	<i>m</i>	<i>4</i>
3	<i>uchwyt rurowy słupowy</i>	<i>ŻF 50</i>	<i>szt.</i>	<i>3</i>
4	<i>uchwyt kablowy słupowy</i>	<i>-</i>	<i>szt.</i>	<i>3</i>
5	<i>pręty uziomowe /stal. miedziow./</i>	<i>fi 20mm /3m/</i>	<i>szt.</i>	<i>3</i>
6	<i>bednarka ocynkowana</i>	<i>Fe/Zn25x4</i>	<i>kg.</i>	<i>4</i>
7	<i>przepust kablowy "Arot"</i>	<i>A 50</i>	<i>m</i>	<i>1,5</i>
8	<i>opaski kablowe</i>	<i>-</i>	<i>szt.</i>	<i>25</i>
9	<i>piasek</i>	<i>-</i>	<i>m³</i>	<i>20</i>
10	<i>folia kablowa /niebieska/</i>	<i>grub. 0,5mm</i>	<i>m</i>	<i>200</i>
11	<i>końcówka kablowa</i>	<i>KRA 35</i>	<i>szt.</i>	<i>8</i>
12	<i>końcówka kablowa</i>	<i>K 35</i>	<i>szt.</i>	<i>8</i>
13	<i>skrzynka złączowo-pomiarowa</i>	<i>ZK-1a+1p /rys. nr 3 /</i>	<i>kpl.</i>	<i>1</i>
14	<i>kabel ziemny</i>	<i>YAKY4x35 1kV</i>	<i>m</i>	<i>270</i>
15	<i>kabel ziemny</i>	<i>YKY 1x35 1kV</i>	<i>m</i>	<i>12</i>
16	<i>kształtki termokurczliwe</i>	<i>AK 4</i>	<i>szt.</i>	<i>2</i>
17				

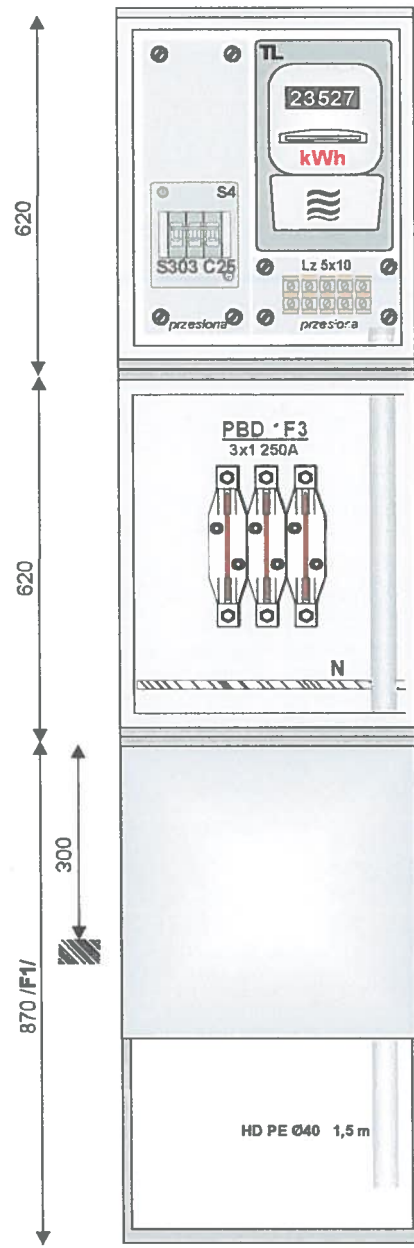
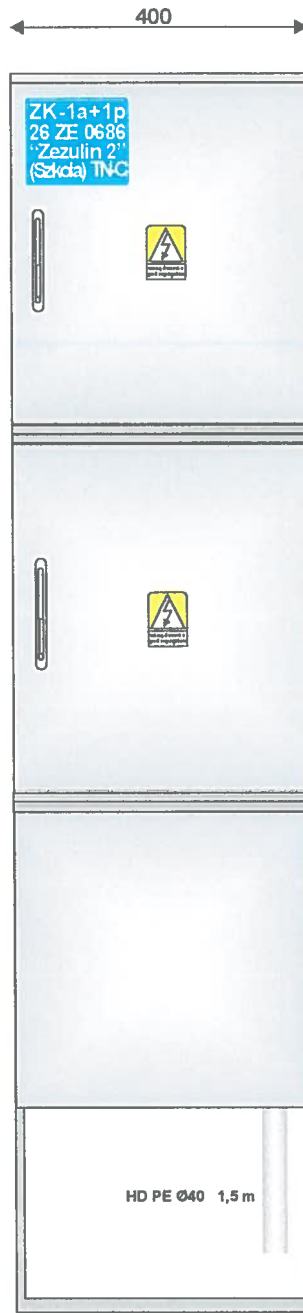


- istniejące elementy sieci elektro-energet.
- projektow. elementy sieci elektro-energet.

TN-C

SCHEMAT ZASILANIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. M. Grzybek	20-121 Lublin ul. Karłowicza 22/1		
inwestor:	GMINA LUDWIN Ludwin, 21-075 Ludwin		
o b i e k t:	KONTENEROWA POMPOWNIĄ WODY		
adres budowy:	Zezulin Niższy, gm. Ludwin, dz. nr 510/3		
temat opracow.:	PRZYŁĄCZE KABLOWE n.N.		
projektował: inż. Stanisław Puchacz upr. bud 591/Lb/77	data oprac.: 06 - 2014 podpis:	skala rys.:	rys. nr:
sprawdził: inż. Krzysztof Smaga upr. bud. 1333/Lb/91	data oprac.: 06 - 2014 podpis:		rys. nr: 2



TN-C

ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE - "ZK-1a+1p"

PRACOWNIA PROJEKTOWA		20-121 Lublin	
mgr inż. M. Grzybek		ul. Kłomowszczyzna 22/1	
inwestor:		GMINA LUDWIN Ludwin, 21-075 Ludwin	
o b i e k t: KONTENEROWA POMPOWNIĄ WODY			
adres budowy: Zezulin Niższy, gm. Ludwin, dz. nr 510/3			
temat opracow.: PRZYŁĄCZE KABLOWE n.N.			
projektował:	data oprac.:	podpis:	skala rys.:
inż. Stanisław Puchacz upr. bud. 591/Lb/77	06 - 2014		-
sprawił:	06 - 2014		3
inż. Krzysztof Smaga upr. bud. 1333/Lb/91			

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt budowlany dotyczący wykonania przyłącza elektroenergetycznego część przedlicznikowa i zalicznikowa do Kontenerowej Pompowni Wody gm. Ludwin, posadowionej w m-ści Zezulin Niższy, gm. Ludwin, dz. nr 510/3, sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 -Prawo Budowlane).

Lublin, 06. 2014r.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
upr. bud. 5911/1/77
inż. Stanisław Puchacz

Lublin, dnia 23 listop. 1977 r.

Nr ewid. 591/Lb/77

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1
pkt 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie sa-
modzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8
poz. 46/ a t w i e r d z a s i ę, że

Obywatel Stanisław PUCHACZ

inżynier elektryk

urodzony dnia 24 stycznia 1941 r. w Jawidzu

posiada przygotowanie zawodowe

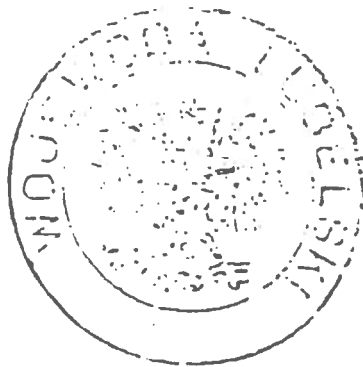
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

PROJEKTANT I KIEROWNIK BUDOWY

w specjalności **instalacyjno-inżynieryjnej w za-
kresie instalacji elektrycznych**

Obywatel Stanisław PUCHACZ jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oce-
niania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.



Z up. WOJEWÓDZKI

[Signature]
mgr Marek Tarnacki

za zgodność z oryginałem
INSTALACJE ELEKTRYCZNE
upr. bud. 591/Lb/77
inż. Stanisław Puchacz

Lublin, dnia 30.III.1991r.

Nr 1333/15/91

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) Krzysztof S M A G A
(imię i nazwisko)

inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 30 lipca 1956 r. w Lublinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

P R O J E K T A N T A

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 14-01 r. MA-DUA/14 12.000 str.

DN-34 11-04 12.000

Krzysztof S M A G A jest upoważniony(a) do
Obywatel(ka) (imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych - obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci i instalacji elektrycznych - obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.



Z op. W. WOJEWÓDZKI LUBELSKIEGO
mgr inż. Jurek. Gogler D. zewski
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-VKP-YI2-W2N *

Pan Stanisław Puchacz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0651/01

adres zamieszkania ul. Niepodległości 26/53, 20-246 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

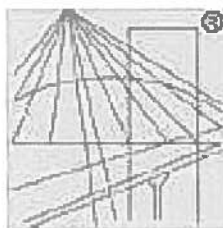
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-16 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-1TH-H52-4MP *

Pan Krzysztof Smaga o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0152/01

adres zamieszkania Balladyny 18/24, 20-601 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-10 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.