

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**na dzierżawę nieruchomości rolnych
w Poleskim Parku Narodowym**

Organizator przetargu

Poleski Park Narodowy

ul. Lubelska 3 a

22-234 Urszulin

tel. (082) 5713071, 5713072, fax: 5713003

Forma przetargu

publiczny przetarg nieograniczony (licytacja)

Przedmiot przetargu

1) Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości oraz rodzaj użytków i ich klasy:

Nr pakietu	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina Powiat	Użytki ewidencyjne	Powierzchnia użytku	Powierzchnia pakietu (ha)	Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego (zł)	Wadium (zł)	Minimalna wysokość postąpienia (zł)	Nr wzoru umowy
1	1	Lipniak	Sosnowica parczewski	ŁIV	1,77	1,77	1472,00	150,00	20,00	1
2	398/1	Zbójno	Sosnowica parczewski	ŁIV	0,76	1,76	1464,00	150,00	20,00	1
	394	Zbójno		ŁV	1,00					
3	1606	Pieszowola	Sosnowica parczewski	ŁIV	0,16	2,73	1972,00	200,00	50,00	1
				ŁV	0,58					
	1607			ŁIV	0,16					
				ŁV	0,14					
	1608			N	0,31					
				ŁIV	0,41					
	1611			ŁV	0,12					
				ŁIV	0,64					
4	1567	Pieszowola	Sosnowica parczewski	ŁIV	0,55	1,00	782,00	100,00	10,00	1
				ŁV	0,45					
5	223	Lomnica	Urszulin włodawski	ŁIV	0,52	0,52	396,00	50,00	10,00	1
6	306	Jagodno	Ludwin łączyński	ŁIV	1,22	1,22	360,00	50,00	10,00	1
7	3222	Zawadówka	Urszulin włodawski	RIV	0,14	0,20	142,00	15,00	10,00	2
				RV	0,06					

8	3324	Kulczyn	Hańsk włodawski	N	9,00	9,00	4592,00	500,00	100,00	3
9	302	Kulczyn	Hańsk włodawski	N	10,00	10,00	4936,00	500,00	100,00	3
10	3339	Sęków	Urszulin włodawski	N	26,50	50,70	26715,00	3000,00	500,00	3
	N			20,00						
	Lz			2,50						
	LIV			1,70						
11	3310	Wojciechów	Hańsk włodawski	N	10,00	10,00	4936,00	500,00	100,00	3
12	721/1	Wołoskowola	Stary Brus włodawski	LIV	10,00	10,00	6770,00	700,00	100,00	1
13	10	Lipniak	Sosnowica parczewski	LIV	5,57	19,57	13086,00	1500,00	200,00	1
	16				14,00					
Razem							118,47 ha			

- 2) Oznaczenie ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości albo informacja, że księga nie jest prowadzona: Lipniak- brak, Zbójno - LU1W/00022857/2, LU1W/00047538/1, Pieszowola LU1W43540/0, Łomnica LU1W47306/6, Jagodno LU1I173936/1, Zawadówka LU1W/00046434/5, Kulczyn LU1W/00024797/7, Sęków LU1W/00024802/6, Wojciechów LU1W/00024782/9, Wołoskowola LU1W/00022858/9
- 3) Termin, w jakim można dokonać oględzin nieruchomości: w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 15.00, po uprzednim uzgodnieniu z odpowiednim konserwatorem obwodu ochronnego. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 82 5713071 wew. 45
- 4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania zostały określone we wzorach umów dzierżawy dostępnych na stronie internetowej Poleskiego Parku Narodowego (w Biuletynie Informacji Publicznej) bip.poleskipn.pl
- 5) Okres dzierżawy: do 31.12.2022 r.
- 6) **Miejsce i termin przetargu ustnego (licytacji):** Dyrekcja Poleskiego Parku Narodowego ul. Lubelska 3a, 22-234 Urszulin (sala nr 23) - w dniu 12.02.2018r. o godzinie 9⁰⁰.
- 7) Terminy wnoszenia opłat oraz zasady ich aktualizacji zawierają wzory umów, stanowiące załączniki do ogłoszenia.

Postanowienia dotyczące wadium

1. Wadium wpłaca się na rachunek bankowy Bank Gospodarstwa Krajowego – Oddział w Lublinie nr 56 1130 1206 0028 9151 1790 0002 albo w kasie organizatora przetargu, z dopiskiem: „Wadium w przetargu nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości rolnych w Poleskim Parku Narodowym – pakiet nr”.
- Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wyznacza się termin wniesienia wadium: to jest do dnia 09.02.2018 r. do godz. 15⁰⁰. – liczy się termin wpływu wadium na konto Poleskiego Parku Narodowego
- Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia:
- a) odstąpienia od przetargu;
 - b) zamknięcia przetargu;
 - c) unieważnienia przetargu;
 - d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu z początkiem terminu obowiązywania umowy.

Dyrektor
mgr inż. Jarosław Szymański

