

w sprawie II przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Stosownie do art. 37 i 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity w Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm/ , § 3 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108/

- Wójt Gminy Ludwin ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów wsi Kobyłki nr 79 o pow. 0,7300 ha.

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr LU 11/00284464/2.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin działka ta położona jest w terenie o symbolu RL – zieleń leśna.

Działka leśna stanowi zwarty kompleks o kształcie zbliżonym do regularnego.

Sąsiaduje z dwiema działkami leśnymi prywatnymi o porównywalnej powierzchni i cechach, w otoczeniu również grunty użytkowane rolniczo.

Dojazd drogą gruntową, teren płaski, działkę przecina rów.

Zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości nastąpi po podpisaniu umowy sprzedaży.

Pierwszy przetarg, który nie doszedł do skutku, został ogłoszony na dzień 26 marca 2010 roku na godz. 10⁰⁰.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 10 000,00 zł.-

/słownie: dziesięć tysięcy złotych/.

Nieruchomość ta jest wolna od obciążeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2010r. (czwartek) o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy - sala nr 10.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej należy uiścić najpóźniej na trzy dni przed dniem otwarcia przetargu / tj. do dnia 04.06.10r./ na rzecz Gminy Ludwin na, konto BS Cyców O/Ludwin nr 52 8191 1055 2001 0000 0042 0006.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Organizator przetargu zawiadamia osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu,

organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wpłacone
Gminy Ludwin

Sławomir Czubański