

Wójt Gminy
Ludwin

OGŁOSZENIE

w sprawie przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego dzierżawy nieruchomości gruntowej.

Stosownie do art. 37 i 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity w Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm/ , § 3 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108/ - **Wójt Gminy Ludwin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki oznaczonej w ewidencji gruntów wsi Kaniwola nr 251 o pow. 0,06 ha.**

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr LU 11/00141460/0.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin działka ta położona jest w terenie o symbolu RP przeznaczona pod uprawy polowe.

Ustala się wywoławczą wartość czynszu dzierżawy na kwotę 50,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt złotych) rocznie.

Czynsz płatny jest do dnia 01 września każdego roku z góry.

Nieruchomość ta jest wolna od obciążeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2010r. (czwartek) o godz. 10.30 w siedzibie Urzędu Gminy - sala nr 10.

Wadium w gotówce w wysokości 10% wywoławczej wartości czynszu dzierżawy należy uiścić najpóźniej na trzy dni przed dniem otwarcia przetargu / tj. do dnia 04.06.10r./ na rzecz Gminy Ludwin na, konto BS Cyców O/Ludwin nr 52 8191 1055 2001 0000 0042 0006.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Organizator przetargu zawiadamia osobę ustaloną jako dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu,

organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ludwin dn. 05.05.2010r.

Pemniący Funkcję Wójta
Gminy Ludwin
Sławomir Czubański