

U M O W A

Zawarta w dniu.....r. pomiędzy Gminą Ludwin reprezentowaną przez
Wójta Gminy Ludwin - Andrzeja Chabrosa
zwaną w dalszej części umowy „**Inwestorem Generalnym**” reprezentowanym przez
P.

zam.

legitymującym się dowodem osobistym serianr

wydanym przez

zwanym w dalszej części umowy „**Inwestorem**” o następującej treści:

§ 1

1. Inwestor przyłącza kanalizacyjnego w miejscowości Kaniwola zleca Inwestorowi Generalnemu budowę w/w przyłącza o długości ok. do działki nr w miejscowości Kaniwola gm. Ludwin pow. łęczyński woj. lubelskie.
2. Inwestor zobowiązuje się z tytułu zlecenia w/w zadania do:
 - 1) Wpłacenia na budowę sieci kanalizacyjnej wynagrodzenia ryczałtowego w kwocie **3500 zł** słownie: **trzy tysiące pięćset złotych.**
 - 2) Udostępnienia nieruchomości przez które projekt budowlano-techniczny inwestycji przewiduje przebieg sieci kanalizacyjnej w trakcie realizacji robót, a także w trakcie wykonywania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją oraz usuwaniem awarii przewodów i urządzeń.
 - 3) Zainstalowania dodatkowego urządzenia pomiarowego wody w razie potrzeby.
 - 4) Zgłoszenia wskazania wodomierza głównego do Urzędu Gminy w Ludwinie, w terminie 14 dni od dnia wykonania przyłącza do sieci kanalizacyjnej.

§ 2

Inwestor wpłaca kwotę określoną w § 1 ust 2 pkt 1 na konto finansowania Budowy Sieci Kanalizacyjnej BS. Cyców O/Ludwin nr 36-8191-1055-2001-0000-0042-0003 z dopiskiem „**Budowa kanalizacji sanitarnej nad jeziorem Piaseczno**” w terminie do dnia **15.08.2014 r. – 2000 zł** oraz w terminie do dnia **30.12.2014 r. – 1500 zł**

§ 3

1. Nie wywiązanie się Inwestora z obowiązku określonego w § 1 skutkuje uprawnieniami Inwestora Generalnego do skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, po bezskutecznym wezwaniu do wywiązania się z obowiązków w ustalonym terminie, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony ustalają możliwość odstąpienia od umowy w przypadku nie wywiązania się Inwestora w terminie 30 dni z obowiązków określonych w § 1.

§ 4

1. Inwestor Generalny zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego określonego projektem budowlano-technicznym inwestycji wraz z przykanalikiem do budynku stanowiącego własność Inwestora w terminie do dnia 31.03.2015r.
2. Inwestor Generalny nie odpowiada za niedotrzymanie terminu określonego w ust. 1 w przypadku:
 - 1) nie wywiązania się Inwestora z obowiązku określonego w § 1,
 - 2) wstrzymania robót przez właścicieli nieruchomości przez które projekt budowlano-techniczny inwestycji przewiduje przebieg sieci kanalizacyjnej,
 - 3) wystąpienia okoliczności niezależnych od Inwestora Generalnego.

§ 5

Sprawy sporne i nie unormowane niniejszą umową rozpatrywane będą na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 6

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

INWESTOR GENERALNY:

INWESTOR: