

JEZIORO PIASECZNO GMINA LUDWIN

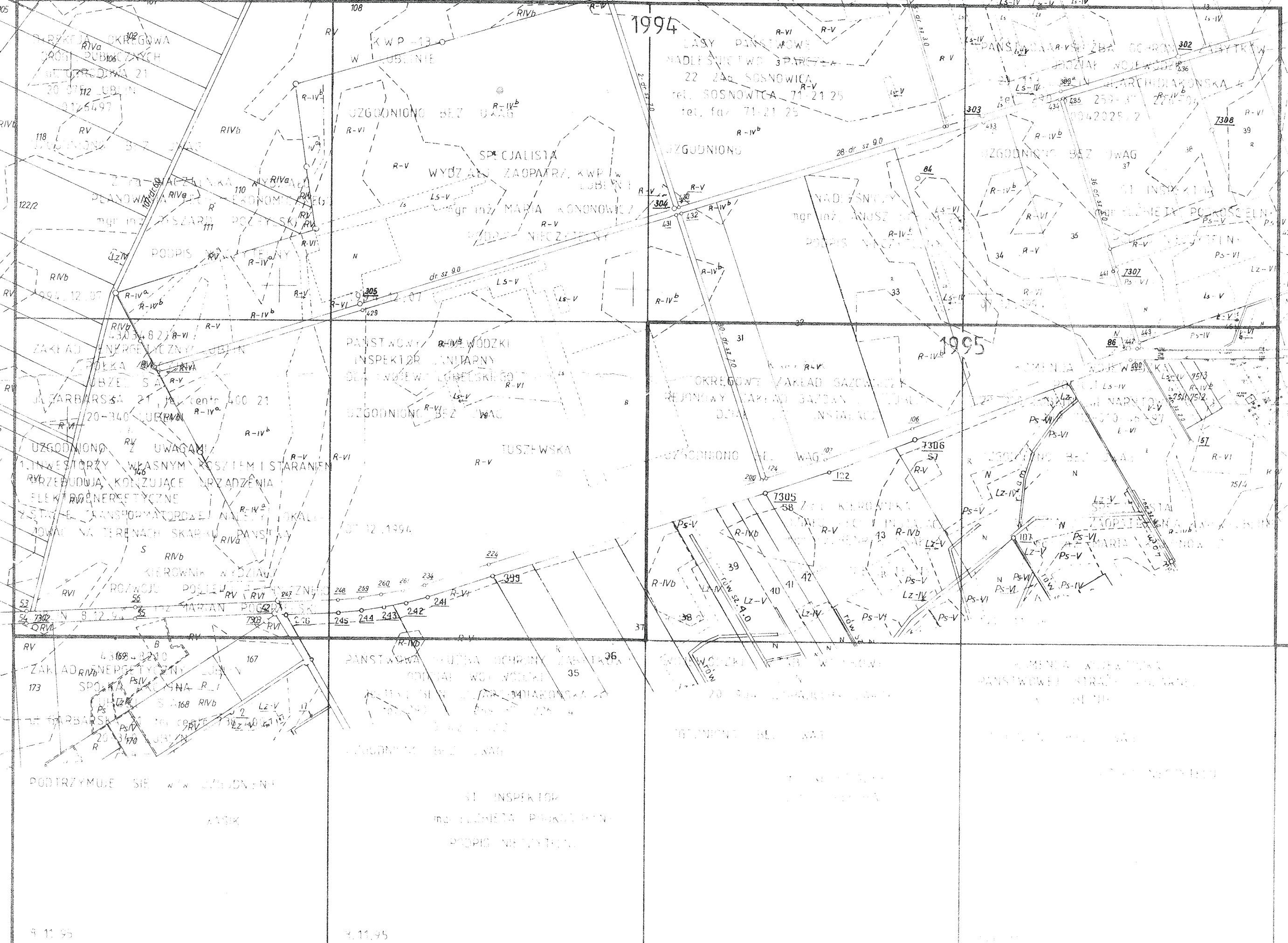
MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5000

Gm. LUDWIN woj. lubelskie

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr XIII/105/2020 Rady Gminy Ludwin
z dnia 16 kwietnia 2020 r.



TABELA UZGODNIEŃ 1994r, 1995r



- STREFY I PODSTREFY FUNKCJONALNE**
- STREFA ZAINWESTOWANIA A (osadnictwa rekreacyjnego i zabudowy zagrodowej)
 - AI PODSTREFA PRZYWODNA OGÓLNODOSTĘPNA (rekonstrukcji i rewitalizacji)
 - AII PODSTREFA DEGLOMERACJI (rekultywacji i wzbogacenia ekologicznego)
 - AIII PODSTREFA OSADNICTWA (restrukturyzacji i przekształceń)
 - STREFA OCHRONNA B (ochrony funkcji przyrodniczych)
 - BI PODSTREFA REZERWATOWA (ochrony prawnej)
 - BII PODSTREFA UŻYTKU EKOLOGICZNEGO WODNO-TORFOWA (ochrony prawnej)
 - BIII PODSTREFA OBUDOWY BIOLOGICZNEJ JEZIORA (ochrony wartości ekologicznych i krajobrazowych)

- LEGENDA**
korekty wprowadzone Uchwałą Nr XIII/105/2020 Rady Gminy Ludwin z dnia 16.04.2020 r.
- ZŁOŻE WĘGLA KAMIENNEGO ORZECZÓW (WK 406)
 - ZŁOŻE WĘGLA KAMIENNEGO OSTROWA (WK 412)
 - SOO NATURA 2000 „BRZEZICZNO” PLH060076
 - OSO NATURA 2000 „POLESIE” PLB060019
 - KOREKTA GRANIC PARKU KRAJOBRAZOWEGO „POJEZIERZE ŁĘCZYŃSKIE”
 - KOREKTA GRANIC UŻYTKU EKOLOGICZNEGO

<p>OZNACZENIA OGÓLNE</p> <ul style="list-style-type: none"> GRANICA OPRACOWANIA GRANICA WSI GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOS. PRZESTRZ. ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XIV/47/95 GRN W LUDWINIE, ROZGRANICZAJĄCA TERENY BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA ŚCIŚLE OKREŚLONE / ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO ŚCIŚLE OKREŚLONE / ORIENTACYJNE <p>ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA</p> <ul style="list-style-type: none"> PARK KRAJOBRAZOWY „POJEZIERZE ŁĘCZYŃSKIE” / OTULINA REZERWAT PRZYRODY / STREFA OCHRONNA UŻYTKI EKOLOGICZNE ZATWIERDZONE GŁÓWNE CIĄGI I KORYTARZE EKOLOGICZNE <p>OZNACZENIA TERENÓW STREFY PRZYRODNICZEJ B</p> <ul style="list-style-type: none"> RPp TERENY ROLNE O WYSOKIEJ WARTOŚCI EKOLOGICZNEJ LUB KRAJOBRAZOWEJ CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM RPk TERENY ROLNE CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM ZE WZGLĘDÓW KRAJOBRAZOWYCH RLk TERENY LEŚNE CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM I UŻYTKOWANIEM REKREACYJNYM RLo TERENY LEŚNE CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM RLr TERENY LEŚNE UŻYTKOWANE REKREACYJNIE O OGRANICZONYM ZAINWESTOWANIEM I UŻYTKOWANIEM REKREAC RZ TERENY PROPONOWANE DO ZADRZEWIEN I ZALESIEN ZE WZGLĘDÓW OCHRONNYCH I KRAJOBRAZOWYCH RLk/N TORFOWISKA - STREFA EKOLOGICZNA JEZIOR Z ZADRZEWIENIAMI CHRONIONA PRZED ZAINWESTOWANIEM I UŻYTKOWANIEM REKREAC W TERENY WÓD OTWARTYCH JEZIOR I RZEK XXXXXXX TERENY WÓD WYKLUCZONE Z UŻYTKOWANIA REKREACYJNEGO 	<p>OZNACZENIA TERENÓW STREFY OSADNICTWA A</p> <ul style="list-style-type: none"> MR TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO ZABUDOWA ZAGRODOWA Z DOPUSZCZENIEM BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO I USŁUG NIEUŻYWKOWYCH MR ISTNIEJĄCA ZABUDOWA ZAGRODOWA WSKAZANA DO PRZEKSZTAŁCENIA NA FUNKCJE LETNISKOWE LUB OBSŁUGI REKREACJI ISTNIEJĄCA ZABUDOWA JEDNORODZINNA UH,UK,UO,U TERENY USŁUG HANDLU, KULTURY, GASTRONOMII, OŚWIATY, SPORTU USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ 32,41,53U/EE/KS/NU REJONY WSKAZANE DO KONCENTRACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH W TYM UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - WIELOFUNKCYJNE ZESPÓŁY USŁUG ELEMENTARNYCH DLA OBSŁUGI ZABUDOWY LETNISKOWEJ ML OSADNICTWO REKREACYJNE O WZMÓŻONYCH RYGORACH W ZAKRESIE ARCHITEKTURY I ZAGOSPODAROWANIA ZIELEŃ - ADAPTOWANIE ML ADOPTOWANIE WSKAZANE DO DEGLOMERACJI ML ADAPTOWANE CZASOWO I W STREFIE IZOLACYJNEJ UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I PRZEKSZTAŁCENIE NA FUNKCJE USŁUG (OBSŁUGA REKREACJI) I ZAGOSPODAROWANIE ZIELEŃ IZOLACYJNA TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ I SEZONOWYCH USŁUG ZŁOKALIZOWANE W STREFIE BRZEGOWEJ, NIEZGODNE Z OBOWIAZUJĄCYM PLANEM, WSKAZANE DO LIKWIDACJI UT ZAKŁADOWE I OGÓLNODOSTĘPNE OŚRODKI WYPOCZYNKOWE ADAPTACJA I MODERNIZACJA RLU OŚRODEK OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ KW DROGI POWIATOWE KG DROGI GMINNE KD DROGI DOJAZDOWE <p>TERENY PRZEZNACZONE DO REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> Utp OGÓLNODOSTĘPNA STREFA BRZEGOWA a) dostępna do użytkowania rekreacyjnego b) dostępna do użytkowania rekreacyjnego po przekształceniach 32,41,53U/EE/KS/NU REJONY WSKAZANE DO KONCENTRACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH W TYM UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - WIELOFUNKCYJNE ZESPÓŁY USŁUG ELEMENTARNYCH DLA OBSŁUGI ZABUDOWY LETNISKOWEJ CIĄGI PIESZE PROJEKTOWANE KS URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI SN NAPOWIETRZNA LINIA ŚRĘDNEGO NAPIĘCIA IST./PROJ. DO LIKWIDACJI 	<ul style="list-style-type: none"> EE TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH WZ TERENY KOMUNALNYCH URZĄDZEŃ UJOMOWANIA I UZDATNIANIA WODY NO TERENY KOMUNALNYCH URZĄDZEŃ OCZYSZCZANIA I PRZESYŁU ŚCIEKÓW NU KONTENEROWE PUNKTY SKŁADOWANIA ODPADÓW STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD OBIEKTU CHRONIONEGO / UCIAŻLIWEGO OGÓLNODOSTĘPNE TERENY SPORTU I REKREACJI - BŁONIE REKREACYJNE <p>ELEMENTY PROGRAMU ZAGOSPODAROWANIA REKREACYJNEGO</p> <ul style="list-style-type: none"> KAPIELISKO BUFORY PLAŻOWE - STANOWISKA WEDKARSKIE OGÓLNODOSTĘPNE POLE NAMIOTOWE / DO LIKWIDACJI PRZYSTANE CIĄGI PIESZE KS PARKINGI OGÓLNODOSTĘPNE TERENY SPORTU I REKREACJI - BŁONIE REKREACYJNE
---	---	--

ZAKŁAD PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO TOWARZYSTWO URBANISTÓW POLSKICH W LUBLINIE	
JEZIORO PIASECZNO GMINA LUDWIN MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	SKALA 1:5000
SKŁAD AUTORSKI: mgr inż. MAREK KOZŁOWSKI — koordynacja, tek formalno - prawny mgr JACEK BABUCHOWSKI — zagadnienia przyrodnicze mgr PIOTR SEMPLŃSKI — zagadnienia przyrodnicze mgr ANNA KORNIJÓW — tek formalno - prawny tech. JOLANTA KULK — opracowanie graficzne tech. BARBARA WABIK — opracowanie techniczne	KIEROWNIK PRACOWNI mgr inż. M. KOZŁOWSKI RZECZCZOWNICWA TUP upr. urb. nr 953/89
LUBLIN, CZERWIEC 1996	

PLAN ZOSTAŁ UCHWAŁONY PRZEZ RADĘ GMINY W LUDWINIE UCHWAŁĄ NR XIX/108/96 Z DNIA 03.06.1996 ZMIANY PLANU OPRACOWANE PRZEZ ZPP TUP PRACOWNIA W LUBLINIE, WPROWADZONO UCHWAŁĄ RADY GMINY LUDWIN NR XX/114/96 Z DNIA 26.08.1996r. DLA TERENU O SYMBOLE 42MLa/URL