

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, tj. część działki oznaczonej w ewidencji gruntów obręb **Kaniwola nr 224** o pow. **0,0100** ha.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU11/00156739/5.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Jeziora Piaseczno położona jest w terenie oznaczonym symbolem 40 NO – w podstrefie funkcjonowania obudowy biologicznej jeziora o symbolu BIII na terenach łąk z przeznaczeniem na tereny urządzeń, usuwania i oczyszczalni ścieków.

Działka położona jest w terenie łąk i pól uprawnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się oczyszczalnia ścieków.

Ustala się termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy do dnia 10-go każdego miesiąca.

Opłaty te będą aktualizowane corocznie z uwzględnieniem stopnia inflacji.

Ustala się termin zagospodarowania nieruchomości na dzień jej wydzierżawienia.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi **2 000,00** zł. + podatek VAT (słownie: dwa tysiące złotych) + podatek VAT. Nieruchomość ta została przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego na okres 10-ciu lat.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy Ludwin.

Ludwin, dnia 14.07.2021 r.

  
Wójt  
Gminy  
Andrzej Chabros