

## Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów obręb **Jagodno** nr **52/23** o pow. **0,0100** ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr **LU11/00153871/1**.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Ludwin położona jest w terenie oznaczonym symbolem ML – zabudowa letniskowa.

Nieruchomość położona jest na terenie osiedla zabudowy letniskowej, w pobliżu jeziora Zagłębcze, w odległości nieco ponad 200 m. od linii brzegowej jeziora. Działka ta stanowi pas ewidencyjnej drogi usytuowanej pomiędzy drogą publiczną, a nieruchomością przyległą tj. działką nr 52/21, kształt zbliżony do trapezu prostokąta.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **9 200,00 zł** + 23% podatek VAT (słownie: dziewięć tysięcy dwieście złotych 00/100 + 23% podatek VAT).

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do prasy tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy mogą składać wniosek o nabycie w terminie nie dłuższym niż sześć tygodni, licząc termin od dnia wywieszenia wykazu.

Ludwin, dnia 12.08.2021 r.

  
Wójt  
Andrzej Chabros