

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2022 r. poz. 2213 t.j.) – Wójt Gminy Ludwin, podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego, na dzierżawę działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Dratów-Kolonia nr **112** o pow. **2,61** ha. Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU11/00144719/2. Przetarg został przeprowadzony w dniu 08 grudnia 2022 r. w Urzędzie Gminy w Ludwinie o godz. 11⁰⁰.

Przedmiotowa nieruchomość była wykazana w ogłoszeniu o przetargu z dnia 04.11.2022 r. Wywoławcza wartość czynszu dzierżawy wynosiła 30 000,00 zł. + podatek VAT 23% (słownie: trzydzieści tysięcy złotych + podatek VAT 23%).

Do przetargu przystąpił jeden oferent tj. DER Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą ul. Nałęczowska 24, 20-701 Lublin reprezentowana przez P. Waldemara Paszkiewicza.

Osób niedopuszczonych nie było.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym - wyłoniono kandydata na dzierżawę w/w nieruchomości tj. DER Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą ul. Nałęczowska 24, 20-701 Lublin reprezentowana przez P. Waldemara Paszkiewicza.

Wysokość czynszu wynosi **37 269,00** zł. (słownie: trzydzieści siedem tysięcy dwieście sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100), na którą składa się cena netto 30 300,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy trzysta złotych 00/100) i podatek VAT tj. kwota 6 969,00 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

Informacja niniejsza została wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 7 (siedmiu dni) tj. 16.-22.12.2022 r.

INFORMACJA

O WYNIKU II PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.) – Wójt Gminy Ludwin, podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego, na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów obręb **Rogóżno** nr **457/7** o pow. **0,3100** ha.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU11/00143883/5. Przetarg został przeprowadzony w dniu 08 grudnia 2022 r. w Urzędzie Gminy w Ludwinie o godz. 10⁰⁰.

Przedmiotowa nieruchomość była wykazana w ogłoszeniu o przetargu z dnia 04.11.2022 r. Cena wywoławcza wynosiła 75 000,00 zł. + 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych + 23% podatek VAT).

Do przetargu zostali dopuszczeni: CRUX MEDIA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, Spółka Komandytowa z siedzibą ul. Prosta 51, 00-838 Warszawa, reprezentowana przez P. Przemysława Pizonia na podstawie pełnomocnictwa z dnia 02.12.2022r.

Osób niedopuszczonych nie było.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, wyłoniono nabywcę w/w nieruchomości tj. CRUX MEDIA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, Spółka Komandytowa z siedzibą ul. Prosta 51, 00-838 Warszawa, reprezentowana przez P. Przemysława Pizonia na podstawie pełnomocnictwa z dnia 02.12.2022r.

Cena sprzedaży wyniosła 93 172,50 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwa złote 50/100), na którą składa się cena netto 75 750,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100) i podatek Vat 23% tj. kwota 17 422,50 zł. (słownie: siedemnaście tysięcy czterysta dwadzieścia dwa złote 50/100 zł)

Informacja niniejsza została wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 7 (siedmiu dni) tj. 16-22.12.2022 r.