

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Ludwin działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) przeznaczca do sprzedaży niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Ludwin.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza PLN	Forma zbycia
1. Działka nr 424/2 Obręb: Kaniwoła Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,0800 ha.	Nieruchomość położona na obszarze terenów letniskowych w otoczeniu działek zabudowanych i nie zabudowanych. W odległości ok. 0,5 km. od linii brzegowej Jeziora Piaseczno. Dojazd drogą gminną. Działka niezagospodarowana, częściowo zadrzewiona.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Jeziora Piaseczno uchwalonego Uchwałą Nr XIX/108/96 Rady Gminy w Ludwinie z dnia 3 czerwca 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 11, poz. 91) z późn. zmianami, w tym Uchwałą Nr XIII/105/2020 z dnia 16 kwietnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 29 kwietnia 2020 r. poz. 2476) oraz Uchwałą Nr XXXII/232/2022 Rady Gminy Ludwin z dnia 31 sierpnia 2022r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 7 października 2022r. poz. 4764) przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenie oznaczonym symbolem 7. ML - tereny zabudowy letniskowej.	96 500,00 zł + 23% VAT (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych).	Przetarg ustny nieograniczony.
2. Działka nr 424/3 Obręb: Kaniwoła Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,0900 ha.	j.w.	j.w.	108 500,00 zł + 23% VAT (słownie: sto osiem tysięcy pięćset złotych).	j.w.

3. Działka nr 424/4 Obręb: Kaniwola Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,1000 ha.	j.w.	j.w.	110 500,00 zł. + 23% VAT (słownie: sto dziesięć tysięcy pięćset złotych).	j.w.
4. Działka nr 424/6 Obręb: Kaniwola Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,0800 ha.	j.w.	j.w.	96 500,00 zł. + 23% VAT (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych).	j.w.
5. Działka nr 424/7 Obręb: Kaniwola Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,0700 ha.	j.w.	j.w.	84 500,00 zł. + 23% VAT (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych).	j.w.
6. Działka nr 424/9 Obręb: Kaniwola Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,1000 ha.	j.w.	j.w.	100 500,00 zł. + 23% VAT (słownie: sto tysięcy pięćset złotych).	j.w.
7. Działka nr 424/10 Obręb: Kaniwola Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,0800 ha.	j.w.	j.w.	80 500,00 zł + 23% VAT (słownie: osiemdziesiąt tysięcy pięćset złotych).	j.w.
8. Działka nr 424/11 Obręb: Kaniwola Gmina Ludwin Nr KW LU11/00146417/9	0,0800 ha.	j.w.	j.w.	80 500,00 zł + 23% VAT (słownie: osiemdziesiąt tysięcy pięćset złotych).	j.w.

Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej tj. Dziennik Wschodni, wykaz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy i w BIP, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Ludwinie na okres 21 dni, licząc od dnia ukazania się wykazu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy mogą składać wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ludwin, dn. 28.12.2022r.



mapa



022-12-28