

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy, tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb **Piaseczno, Gmina Ludwin** nr 65 o pow. **0,25** ha.

Dla nieruchomości tej jest prowadzona Księga Wieczysta w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU1I/00142148/4.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Gminy Ludwin położona jest w terenie oznaczonym symbolem UP – usługi publiczne i RP- uprawy polowe.

Działka położona jest przy drodze powiatowej w sąsiedztwie pól uprawnych i zabudowy zagrodowej.

Ustala się termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy do dnia 20 każdego miesiąca.

Opłaty te będą aktualizowane corocznie z uwzględnieniem stopnia inflacji.

Ustala się termin zagospodarowania nieruchomości na dzień jej wydzierżawienia.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 600,00** zł. + 23% podatek VAT.(słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100 + 23% podatek VAT).

Nieruchomość ta została przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3-ch lat.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronach internetowych Urzędu Gminy Ludwin.

Ludwin, dnia 26.09.2025 r.


Wójt
Andrzej Chabros