

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do przekazania w użytkowanie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn zm.) – **Wójt Gminy Ludwin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do przekazania w użytkowania tj. budynek "Hali Widowiskowo-Sportowej" o powierzchni zabudowy 1931 m² wraz z wyposażeniem i częścią gruntu o pow. **0,30** ha w działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków obręb **Ludwin i Ludwin-Kolonia**, jednostka ewidencyjna **Ludwin nr 143, nr 142/8, nr 144/1, nr 145/, nr 146/1, nr 147/1, nr 148/1 i nr 153**.

Dla w/w nieruchomości są prowadzone Księgi Wieczyste w Sądzie Rejonowym Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LU1I/00142492/0, LU1I/00143567/4, LU1I/00141408/8 i LU1S/00056431/4.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze Zmianą Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ludwin położona jest w terenie oznaczonym symbolem UP – usługi publiczne i RZ – teren łąk i pastwisk.

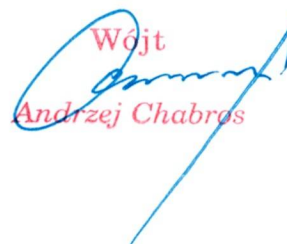
Nieruchomość będzie wykorzystywana do realizacji celów statutowych realizowanych przez Gminne Centrum Kultury i Sportu w Ludwinie.

Przekazanie w użytkowanie nastąpi nieodpłatnie, na okres 10-ciu lat.

Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości przy drodze wojewódzkiej, obok znajdują się nieruchomości zabudowane budynkiem Zespołu Szkół nr 1 w Ludwinie i Urzędu Gminy.

Ustala się termin zagospodarowania nieruchomości na dzień jej przekazania w użytkowanie. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Wschodni. Ponadto ogłoszenie opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ludwinie i w BIP.

Ludwin, dnia 24.11.2025 r.

Wójt

Andrzej Chabros